

פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938

רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות – מסי שלטון מקומי
 מסים – מסי שלטון מקומי

תוכן ענינים

שגיאה ! הסימני ה אינה מוגדר	Go	פקודה הקובעת הוראות בנידון פיטורין מסויימים ממסי העירייה, ממסי מועצה מקומית, ממסי הרכוש העירוני וממס הרכוש החקלאי	
ת.			
3	Go	השם הקצר	סעיף 1
3	Go	חלק א' – פיטורין ממסי עירייה	
3	Go	פירוש	סעיף 2
3	Go	הממשלה ואנשים המחזיקים בקרקע מטעם הממשלה יהיו פטורים ממס	סעיף 3
4	Go	מדינות זרות, עדות דתיות או מוסדות דתיים, מוסדות צדקה ומוסדות חינוך יהיו פטורים ממס	סעיף 4
5	Go	פיטורים שונים	סעיף 5
6	Go	פיטורין ממסי מועצה מקומית	סעיף 5א
6	Go	הסוכנות היהודית ומוסדותיה	סעיף 5ב
6	Go	הטלת ארנונה על נכסים לפי סעיפים 4 ו 5	סעיף 5ג
8	Go	חלק ב'	
8	Go	חלק ג'	
8	Go	חלק ד' – הוראות כלליות	
8	Go	סמכותו של ממונה על מחוז להחליט מתי חלה הפקודה	סעיף 14
8	Go	תקנות	סעיף 16
8	Go	ביטול	סעיף 17

פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין)*

- * פורסמה [ע"ר מס' 792](#) מיום 30.6.1938, תוס' 1, עמ' (ע) 27, (א) 31 (מס' 18 לש' 1938).
- תוקנה [ע"ר מס' 1006](#) מיום 2.5.1940, תוס' 1, עמ' (ע) 43, (א) 53 (מס' 13 לש' 1940).
- [ע"ר מס' 1097](#) מיום 10.5.1941, תוס' 1, עמ' (ע) 30, (א) 27 (מס' 7 לש' 1941).
- [ע"ר מס' 1273](#) מיום 24.6.1943, תוס' 1, עמ' (ע) 12, (א) 19 (מס' 9 לש' 1943).
- [ס"ח תש"ט מס' 19](#) מיום 17.8.1949 עמ' 155 – תיקון מס' 1.
- [ס"ח תשי"ד מס' 158](#) מיום 16.7.1954 עמ' 142 ([ה"ח תשי"ד מס' 196](#) עמ' 104) – תיקון מס' 2; ר' סעיף 4 לענין תחילה.
- [ס"ח תשכ"א מס' 337](#) מיום 6.4.1961 עמ' 112 ([ה"ח תשכ"א מס' 447](#) עמ' 88) – תיקון מס' 3 בסעיף 67(4) לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א-1961.
- [ס"ח תשכ"ח מס' 525](#) מיום 4.4.1968 עמ' 54 ([ה"ח תשכ"ח מס' 764](#) עמ' 140) – תיקון מס' 4 בסעיף 17 לחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 8) (ביטול ארנונת רכוש), תשכ"ח-1968; תחילתו ביום 1.4.1968 ור' סעיף 19 לענין הוראות מעבר.
- [ס"ח תש"ן מס' 1305](#) מיום 14.2.1990 עמ' 92 ([ה"ח תש"ן מס' 1966](#) עמ' 50) – תיקון מס' 5; תחילתו ביום 1.4.1989.
- [ס"ח תשנ"ב מס' 1378](#) מיום 8.1.1992 עמ' 43 ([ה"ח תשנ"ב מס' 2091](#) עמ' 90) – תיקון מס' 6 (תוקן [ס"ח תשנ"ג מס' 1406](#) מיום 7.1.1993 עמ' 15 ([ה"ח תשנ"ג מס' 2143](#) עמ' 2) – תיקון מס' 6 (תיקון), תשנ"ג-1993 בסעיף 14 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג-1992; תחילתו בשנת הכספים 1993. [ס"ח תשנ"ד מס' 1445](#) מיום 9.1.1994 עמ' 50 ([ה"ח תשנ"ד מס' 2212](#) עמ' 16) – תיקון מס' 6 (תיקון מס' 2), תשנ"ד-1994 בסעיף 19 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ד-1994. [ס"ח תשנ"ה מס' 1501](#) מיום 27.1.1995 עמ' 101 ([ה"ח תשנ"ה מס' 2313](#) עמ' 68) – תיקון מס' 6 (תיקון מס' 3), תשנ"ה-1995 בסעיף 6 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1995; תחילתו ביום 1.1.1995. [ס"ח תשנ"ו מס' 1554](#) מיום 8.1.1996 עמ' 22 ([ה"ח תשנ"ו מס' 2436](#) עמ' 136) – תיקון מס' 6 (תיקון מס' 4), תשנ"ו-1996 בסעיף 2 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ו-1996; תחילתו ביום 1.1.1996. [בוטל ס"ח תשנ"ח מס' 1645](#) מיום 15.1.1998 עמ' 68 ([ה"ח תשנ"ח מס' 2650](#) עמ' 20) בסעיף 19 לחוק להגברת הצמיחה והתעסוקה ולהשגת יעדי התקציב לשנת הכספים 1998 (תיקוני חקיקה), תשנ"ח-1998; תחילתו ביום 1.1.1998).
- [ס"ח תשנ"ז מס' 1610](#) מיום 6.2.1997 עמ' 64 ([ה"ח תשנ"ז מס' 2526](#) עמ' 639) – תיקון מס' 7.
- [ס"ח תשנ"ח מס' 1645](#) מיום 15.1.1998 עמ' 67 ([ה"ח תשנ"ח מס' 2650](#) עמ' 20) – תיקון מס' 8 בסעיף 18 לחוק להגברת הצמיחה והתעסוקה ולהשגת יעדי התקציב לשנת הכספים 1998 (תיקוני חקיקה), תשנ"ח-1998; תחילתו ביום 1.1.1998.
- [ס"ח תש"ס מס' 1739](#) מיום 11.6.2000 עמ' 192 ([ה"ח תש"ס מס' 2821](#) עמ' 2) – תיקון מס' 9 בסעיף 16 לחוק בתי משפט לענינים מינהליים, תש"ס-2000; תחילתו ביום 11.12.2000 ור' סעיף 31 לענין הוראות מעבר.
- [ס"ח תשס"ג מס' 1882](#) מיום 29.12.2002 עמ' 150 ([ה"ח הממשלה תשס"ג מס' 4](#) עמ' 18) – תיקון מס' 10 בסעיף 2 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2003), תשס"ג-2002; תחילתו ביום 1.1.2003.
- [ס"ח תשס"ד מס' 1920](#) מיום 18.1.2004 עמ' 124 ([ה"ח הממשלה תשס"ד מס' 64](#) עמ' 52) – תיקון מס' 11 בסעיף 76 לחוק המדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2004 (תיקוני חקיקה), תשס"ד-2004; תחילתו ביום 1.1.2004.
- [ס"ח תשס"ה מס' 1997](#) מיום 11.4.2005 עמ' 368 ([ה"ח הממשלה תשס"ה מס' 143](#) עמ' 354) – תיקון מס' 12 בסעיף 28 לחוק המדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2005 (תיקוני חקיקה), תשס"ה-2005; תחילתו ביום 1.1.2005.
- [ס"ח תשס"ה מס' 2020](#) מיום 8.8.2005 עמ' 751 ([ה"ח הממשלה תשס"ה מס' 77](#) עמ' 298) – תיקון מס' 13 בסעיף 38 לחוק בתי משפט לענינים מינהליים (תיקון מס' 15), תשס"ה-2005.
- [ס"ח תשס"ו מס' 2057](#) מיום 15.6.2006 עמ' 317 ([ה"ח הממשלה תשס"ו מס' 236](#) עמ' 298) – תיקון מס' 14 בסעיף 20 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2006), תשס"ו-2006; תחילתו ביום 1.7.2006.
- [ס"ח תשס"ז מס' 2077](#) מיום 11.1.2007 עמ' 67 ([ה"ח הממשלה תשס"ז מס' 260](#) עמ' 16) – תיקון מס' 15 בסעיף 30 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2007), תשס"ז-2007; תחילתו ביום 1.1.2007.
- [ס"ח תש"ע מס' 2234](#) מיום 17.3.2010 עמ' 423 ([ה"ח הכנסת תש"ע מס' 300](#) עמ' 86) – תיקון מס' 16; תחילתו ביום 1.1.2010.

פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938

נוסח מלא ומעודכן

מס' 18 לש' 1938²

פקודה הקובעת הוראות בנידון פיטורין מסויימים ממסי העירייה, ממסי מועצה מקומית, ממסי הרכוש העירוני וממס הרכוש החקלאי

פק' 13 לש' 1940

השם הקצר

1. פקודה זו תיקרא פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938.

חלק א' – פיטורין ממסי עירייה

פירושו

2. בחלק זה מפקודה זו: -

(א) המלים "בנין", "קרקע תפושה", "בעלים" ו"מחזיק" יהיו להן הפירושים שניתנו להן בסעיף 101 מפקודת העיריות, 1934, וכן

(ב) "ארנונה כללית" פירושו כאמור בסעיף 274 בפקודת העיריות.

3. למרות כל דבר האמור בפקודת העיריות, 1934 -

(תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968
הממשלה ואנשים
המחזיקים בקרקע
מטעם הממשלה יהיו
פטורים ממס

(תיקון מס' 8)
תשנ"ח-1998
(תיקון מס' 11)
תשס"ד-2004

(א) (1) בשל נכסים בתחומי רשויות מקומיות, שחל עליהם סעיף 3(ב) תשולם ארנונה כללית, בכל שנת כספים, בשיעור הקבוע בפסקה (3) מהארנונה הכללית שהיתה משולמת ברשות המקומית אלמלא הוראת סעיף 3(ב) האמור, והכל בהתאם לסכומים ולסוגי הנכסים הנוהגים באותה רשות מקומית, באופן שלא ייקבע סיווג נפרד לנכסי המדינה, אלא אם כן נקבע בתקנות לפי סעיף קטן (ג) סיווג נפרד לנכסים כאמור; באין סיווג מתאים - יחול הסיווג הדומה ביותר.

(2) בשל הנכסים האמורים בפסקה (1), לא תשולם אגרת סילוק אשפה או כל אגרה אחרת, המשולמת לרשות המקומית בידי מי שפטור מתשלום ארנונה כללית, ובלבד שסכום הארנונה הכללית בכל שנת כספים, בשל נכס מסוים מן הנכסים האמורים, לא יפחת מסכום האגרות כאמור, ששולם בפועל לרשות המקומית בשנת 1994 בשל אותו נכס, בתוספת שיעורי העדכון שנקבעו, מדי שנה, בתקנות לפי פרק ד' לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה, להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג-1992.

(3) שיעור הארנונה הכללית בהתאם לפסקה (1) יהיה -

(א) לגבי נכסים שמחזיקים בהם משרד הבטחון או צבא הגנה לישראל או מטעמם, לרבות יחידות הסמך שלהם - 30%;

(ב) לגבי נכסים המשמשים בתי חולים או מרפאות - 45%;

(ג) לגבי נכסים אחרים - 55%.

ס"ח תש"ע מס' 2236 מיום 23.3.2010 עמ' 450 (ה"ח הכנסת תש"ע מס' 312 עמ' 132) - תיקון מס' 17.

ס"ח תש"ע מס' 2254 מיום 28.7.2010 עמ' 634 (ה"ח הכנסת תש"ע מס' 330 עמ' 184) - תיקון מס' 18.

ס"ח תשע"א מס' 2273 מיום 26.1.2011 עמ' 203 (ה"ח הכנסת תשע"א מס' 357 עמ' 34) - תיקון מס' 19; תחילתו ביום 1.1.2011.

ס"ח תשע"ב מס' 2338 מיום 27.2.2012 עמ' 178 (ה"ח הכנסת תשע"ב מס' 432 עמ' 74) - תיקון מס' 20; תחילתו ביום 1.1.2012.

ס"ח תשע"ב מס' 2347 מיום 27.3.2012 עמ' 234 (ה"ח הכנסת תשע"ב מס' 432 עמ' 74) - תיקון מס' 21; תחילתו ביום 1.1.2012.

ס"ח תשע"ב מס' 2365 מיום 27.6.2012 עמ' 473 (ה"ח הכנסת תשע"ב מס' 432 עמ' 75) - תיקון מס' 22; תחילתו ביום 1.4.2012.

ס"ח תשע"ב מס' 2374 מיום 2.8.2012 עמ' 590 (ה"ח הממשלה תשע"א מס' 541 עמ' 6, 63) - תיקון מס' 23; תחילתו ביום 23.3.2010.

ס"ח תשע"ה מס' 2479 מיום 4.12.2014 עמ' 45 (ה"ח הכנסת תשע"ד מס' 573 עמ' 202) - תיקון מס' 24.

¹ הממשלה העניקה לשר האוצר את סמכויות הנציב העליון לפי פקודה זו: ע"ר תש"ח מס' 5 מיום 16.6.1948 עמ' 22.

² תרגום יותר מתאים של שמה האנגלי של הפקודה יהיה "ארנונות ומסים (פיטורים)". יתר על כן, הפקודה מתייחסת, החל מפקודת התיקון מס' 13 לש' 1940, לא רק לארנונות העיריות אלא גם לארנונות המועצות המקומיות.

(ב) הארנונה הכללית לא תוטל על כל בנין או קרקע תפושה שהמחזיקים בהם הם הממשלה, או כל אדם אחר או מוסד אחר המחזיקים בהם מטעם הממשלה, והמשמשים לצרכי הממשלה או לצרכי כל אדם אחר או מוסד אחר המחזיקים בהם מטעם הממשלה, ושום בנין או קרקע תפושה לא ייחשבו כאילו הם משמשים לאחד מן הצרכים האלה אם המחזיק באותו בנין או באותה קרקע תפושה הוא פקיד מטעם הממשלה המשלם שכר דירה בעדם אם במישרין או בצורת ניכויים ממשכורתו.

(תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968

(ג) שר הפנים ושר האוצר, באישור ועדת הכספים של הכנסת, רשאים לקבוע בתקנות סיווגים נפרדים לנכסי המדינה, שהמדינה עושה בהם שימוש שהוא שימוש ייחודי לה, וכן סכומים מרביים לארנונה הכללית אשר יטילו הרשויות המקומיות על כל אחד מסוגי הנכסים כאמור וכללים בדבר עדכונם; כן רשאים שר הפנים ושר האוצר, באישור ועדת הכספים של הכנסת, לקבוע את היחס שבין הסכומים אשר יוטלו בשל כל אחד מסוגי הנכסים האמורים, בינם לבין עצמם וביחס לסוגי נכסים אחרים, ובלבד שלא תיקבע ארנונה בסכום אפס.

(תיקון מס' 11)
תשס"ד-2004

הוראות סעיף זה לא יחולו בתחום עיריית ירושלים ובתחום עירייה אחרת שהכריז עליה שר הפנים, לאחר התייעצות בשר האוצר, שהיא עיר עולים.

(תיקון מס' 2)
תשי"ד-1954

4. למרות כל האמור בפקודת העיריות, 1934 –

(א) ארנונה כללית לא תוטל על כל בנין או קרקע תפושה אשר: -

מדינות זרות, עדות דתיות או מוסדות דתיים, מוסדות צדקה ומוסדות חינוך יהודי פטורים ממש (תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968

(I) הבעלות עליהן היא בידי מדינה או בידי כל אדם המחזיק בהן בשם כל מדינה, בתנאי שאותה מדינה משתמשת באותו בנין או באותה קרקע תפושה לצורך קונסוליה בשביל הקונסול הכללי או בשביל כל פקיד קונסולרי קבוע של אותה מדינה;

פק' 13 לש' 1940

(II) הבעלות והחזקה עליהם הן בידי כל עדה דתית או מוסד דתי, בתנאי שהבנין או הקרקע התפושה משמשים לאותה עדה דתית או לאותו מוסד דתי:

(א) כמקום תפילה, מקווה טהרה, או

(ב) כמנזר, או

(ג) כבית-חולים, מרפאה או בית-הבראה, או

(ד) כגן-ילדים, בית-ספר, בית-יתומים, סמינר, או בית-ספר מקצועי, או –

(ה) כבית-מחסה לעניים ולנצרכים, או

(ו) כפונדק או כבית הכנסת-אורחים המשמשים אך ורק לאיכסון עולי-רגל בחינם, או

(ז) כתקיה, זוויה או בית-תמחוי, או

(ח) כדירתו של ראש אותה עדה, או

(ט) כבית משפט דתי;

(תיקון מס' 7)
תשנ"ז-1997

(III) הבעלות והחזקה עליהם הן בידי כל אגודת-צדקה, בתנאי שהבנין או הקרקע התפוסה משמשים לאותה אגודת-צדקה:

(א) כבית-חולים, או בית מחסה או בית-הבראה, או

(ב) כבית-יתומים או בית מחסה לעניים ולנצרכים, או

(ג) כפונדק או כבית הכנסת אורחים המשמשים אך ורק לאיכסון עולי-רגל או מהגרים בחינם, או

(ד) כתקיה, זוויה או בית-תמחוי;

(IV) הבעלות והחזקה עליהם הן בידי כל מוסד חינוך, בתנאי שהבנין או הקרקע התפוסה משמשים לאותו מוסד-חינוך: -

(א) כגן-ילדים, בית-ספר, סמינר או בית-ספר מקצועי, או

(ב) כבית חינוך לעוורים, לאילמים או לחרשים, או

(ג) כספריה ציבורית;

בתנאי כי לא יפטרו ממס כל בנין או קרקע תפוסה שהבעלות והחזקה עליהם הן בידי כל מדינה או כל אדם המחזיק מטעם כל מדינה, עדה דתית או מוסד דתי, אגודת צדקה או מוסד חנוך, אם אותה מדינה או אותה עדה דתית או אותו מוסד דתי, או אותה אגודת צדקה או אותו מוסד חנוך משתמשים בבנין או בקרקע התפוסה לאיזה צורך שתכליתו הפקת ריווח כספי.

פק' 13 לש' 1940

(ב) ארנונה כללית לא תוטל על כל בנין או קרקע תפוסה שהבעלות עליהם היא בידי כל מדינה או עדה דתית או מוסד דתי או אגודת צדקה או מוסד חינוך, אם אותה מדינה או אותה עדה או אותו מוסד דתי או אותה אגודה או אותו מוסד חנוך משתמשים בהם לאחד מן הצרכים המפורטים בפסקה (א) (I), (II), (III) ו-(IV) מסעיף זה: -

(תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968

בתנאי שלא יפטרו מארנונות אלה כל בנין או קרקע תפוסה שהבעלות עליהם הן בידי כל מדינה, עדה דתית או מוסד דתי, אגודת צדקה או מוסד חנוך אם אותה מדינה או אותה עדה או אותה אגודה או אותו מוסד משתמשים בבנין או בקרקע התפוסה לאיזה צורך שתכליתו הפקת ריווח כספי.

5. הנכסים דלקמן יהיו פטורים מהארנונה הכללית דהיינו: -

פיטורים שונים
(תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968

(א) כל מקום שהוא מצבה היסטורית או מקום היסטורי עפ"י פקודת העתיקות ואשר, לדעת הממונה על המחוז, חלות עליו ההגבלות המוטלות עפ"י אותה פקודה על השימוש בו למטרות ריווח;

(ב) כל בנין, קרקע פנויה או קרקע תפוסה של הקדש לצרכי צדקה שנוסד בתור כזה, בפני בית דין דתי או עפ"י פקודת ההקדשות לצרכי צדקה ושאינן מנהלים אותו למטרות ריווח, או של הקדש לצרכי חינוך שפירותיו משמשים אך ורק להחזקת בתי ספר;

(ג) כל בית-קברות או חלק מבית-קברות, שאינו משמש למטרות ריווח;

(ד) כל מגרש ציבורי, מקום פתוח, מגרש משחקים או קרקע שאסור להקים עליהן בנין ואשר, באישורו של שר האוצר, יעדם לשימוש הציבור;

(ה) כל בית המשמש לבעליו אך ורק כבית חיילים או כבית מלחים;

פק' 13 לש' 1940

(ו) כל רכוש השייך לחברת צער בעלי חיים ומשמש אך ורק למטרותיה, או השייך למרפאה העממית לריפוי בעלי חיים חולים של אנשים עניים בארץ (People's Dispensary for the Sick Animals of the Poor in Palestine) והמשמש למטרותיה;

פק' 13 לש' 1940

(ז) כל רכוש השייך לאגודה או למוסד שיתופי שמטרתם העיקרית היא לספק שלא על מנת לקבל פרס, עזרה רפואית ולהחזיק בתי-חולים, בתי-הבראה, מרפאות או קליניקות, בתנאי שרכוש זה משמש אך ורק לאחת מאותן המטרות או ליותר מאחת, ובתנאי שאותה אגודה או אותו מוסד שיתופי אושרו מטעם שר הפנים לצרכי פיטורים עפ"י סעיף זה³;

פק' 13 לש' 1940

(ח) כל קרקע או בנין המשמשים אך ורק לצרכי אספורט או תרבות הגוף שלא למטרות ריווח;

(תיקון מס' 5)
תש"ן-1990

(ט) כל רכוש המשמש לבעליו אך ורק כבית נכאת ציבורי;

פק' 13 לש' 1940

(י) כל רכוש שמוסד-מתנדב לשירות הצבור משתמש בו אך ורק לשירות הצבור, בתנאי שאותו מוסד יתאשר ע"י שר הפנים לצורך פיטורין עפ"י סעיף זה³;

פק' 13 לש' 1940

(יא) נכס המשמש כאכסניית נוער ששר החינוך התרבות והספורט ושר הפנים⁴ אישרו כי הנכס האמור מוחזק על ידי עמותה הפועלת שלא למטרות רווח וחברה בפרוצדורה הבינ-לאומית של אכסניות הנוער (I.Y.H.F.) או שאישרו כי הוא נכס המשמש כבית ספק שדה המוחזק בידי עמותה הפועלת שלא למטרות רווח, שבהחזקתה לפחות שבעה בתי ספר שדה שמספר המיטות בהם הוא לפחות 1,800 ומחציתם לפחות בנגב או בגליל, ומתקיימת בהם פעילות חינוכית והדרכה לקטינים,

(תיקון מס' 12)
תשס"ה-2005
(תיקון מס' 19)
תשע"א-2011

³ הממשלה העניקה לשר הפנים את הסמכויות לפי פסקאות (ז) ו-(י) שקודם היו בידי שר האוצר: י"פ תשי"ט: מס' 630 מיום 23.10.1958 עמ' 237. מס' 694 מיום 20.8.1959 עמ' 1727. הסמכות לפי סעיף 5(ז) הואצלה למנכ"ל משרד הפנים ב"פ תשס"ד מס' 5308 מיום 27.6.2004 עמ' 3240.

⁴ שר הפנים האציל את סמכותו למנכ"ל משרד הפנים ב"פ תשס"ו מס' 5538 מיום 8.6.2006 עמ' 3554.

ובלבד שבשנת הכספים שקדמה לשנה שלגביה יינתן הפטור מהארנונה הכללית כאמור בסעיף זה, שיעור המתאכסנים תמורת תשלום באותה אכסניה או באותו בית ספר שדה שגילים אינו עולה על 21 שנים, עלה על 60% מבין המתאכסנים.

5א. למרות כל האמור בפקודת המועצות המקומיות או בכל צו שניתן עפ"י סעיף 2 הימנה, הרי כל רכוש אשר, אילו היה מצוי בתחומי אזור עירייה היה פטור, עפ"י חלק זה של הפקודה, מתשלום ארנונה כללית יהא פטור מכל ארנונה כללית שהוטלה ע"י מועצה מקומית, אם מצוי הוא בתוך תחומי אזור השיפוט של אותה מועצה מקומית;

פיטורין ממסי מועצה מקומית
פק' 13 לש' 1940
(תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968

אולם על אף האמור בסעיף 3 לא יהיה אוצר המדינה פטור מתשלום ארנונה כללית כאמור, למועצה מקומית שעל תחומה הכריז שר הפנים, לאחר התייעצות בשר האוצר, שהוא ישוב עולים.

(תיקון מס' 2)
תשי"ד-1954
(תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968

5ב. כדי להסיר ספק נאמר בזה, כי הסוכנות היהודית לארץ ישראל, קרן קיימת לישראל וקרן היסוד בע"מ, אינם פטורים מתשלום ארנונה כללית, אלא במידה שפטור כאמור ניתן להם על פי הוראות חלק זה.

הסוכנות היהודית ומוסדותיה
(תיקון מס' 2)
תשי"ד-1954
(תיקון מס' 4)
תשכ"ח-1968

5ג. (א) על אף הוראות סעיפים 4 ו-5, והאמור בכל דין, תוטל ארנונה כללית על הנכסים המפורטים בסעיפים 4 ו-5, בשיעורים שלהלן, שיחושבו מסכום הארנונה הכללית שהיתה משולמת לרשות המקומית אלמלא הוראות סעיפים 4 ו-5, ובהתאם לסכומים ולסוגי הנכסים הנוהגים באותה רשות מקומית, באופן שלא ייקבע סיווג נפרד לנכסים האמורים; באין סיווג מתאים – יחול הסיווג הדומה ביותר (להלן – נכסים פטורים חלקית):

הטלת ארנונה על נכסים לפי סעיפים 4 ו-5
(תיקון מס' 10)
תשס"ג-2002

בשנת 2003 – 6%;

בשנת 2004 – 15%;

בשנת 2005 – 24%;

בשנת 2006 ואילך – 33%.

(ב) לא קיים ברשות המקומית סיווג מתאים או סיווג דומה כאמור בסעיף קטן (א) – תוטל ארנונה כללית על הנכסים האמורים, בשיעורים המפורטים להלן, שיחושבו מתעריף הארנונה הנמוך ביותר ברשות המקומית בשל בנין או קרקע, לפי הענין:

בשנת 2003 – 12%;

בשנת 2004 – 30%;

בשנת 2005 – 48%;

בשנת 2006 – 66%.

(ג) בשנים 2003 עד 2005 לא תשולם בשל נכסים פטורים חלקית, אגרת סילוק אשפה או כל אגרה או תשלום אחר, המשולמים בזיקה לפטור מהארנונה הכללית (בסעיף זה – אגרה), ובלבד שסכום הארנונה הכללית אשר תשולם בכל אחת מהשנים האלה, למרות האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), לא יפחת מסכום האגרה ששולמה בפועל לרשות המקומית בשל אותו נכס באחת משלוש השנים שקדמו לתשלום, לפי הגבוה, בתוספת שיעורי העדכון כפי שנקבעו מדי שנה בתקנות לפי פרק ב' לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992.

(ד) החל בשנת 2006 לא תשולם אגרה בשל נכסים פטורים חלקית.

(ה) על אף הוראות סעיפים קטנים (א) עד (ד), לא תוטל ארנונה כללית או אגרה על שטח נכס המשמש לאחד מאלה:

(1) כנסייה, מסגד או בית תפילה אחר, לרבות מבנה או חלק ממבנה שייעודו העיקרי הוא קיום תפילה, והשימושים הנוספים בו, אם ישנם, הם ללימודי אותה דת או לצרכים הנובעים מקיום התפילה ומלימודי הדת כאמור, ושאינן בו פעילות עסקית;

(תיקון מס' 17)
תש"ע-2010
(תיקון מס' 23)
תשע"ב-2012

(1א) בית כנסת, לרבות מבנה או חלק ממבנה שייעודו העיקרי הוא קיום תפילה, והשימושים הנוספים בו, ככל שישנם, הם ללימוד תורה או לצרכים הנוסעים מקיום

(תיקון מס' 17)
תש"ע-2010

התפילה ומלימוד התורה, ושאינן בו פעילות עסקית;

(2) מקווה;

(א2) כל בית קברות או חלק מבית קברות שאינו משמש למטרות רווח;

(3) מוסד חינוך מוכר כמשמעותו בחוק לימוד חובה, התש"ט-1949, מוסד חינוך כמשמעותו בסעיף 5 לחוק האמור ובית ספר כמשמעותו בחוק פיקוח על בתי ספר, התשכ"ט-1969, שחל עליו החוק האמור, שבו לומדים או מתחנכים באופן שיטתי יותר מ-10 תלמידים ושניתן בו חינוך גן ילדים, חינוך יסודי וחינוך על יסודי לתלמידים עד גיל 18 שנים וכן בית ספר מקצועי, כהגדרתו בחוק החניכות, התשי"ג-1953, והכל אם אינו למטרות רווח ולגבי השטח המשמש לחינוך או ללימוד כאמור ואשר אין בו פעילות עסקית;

(4) מעון יום, כמשמעותו בחוק הפיקוח על מעונות, התשכ"ה-1965;

(5) מקלט לנשים מוכות כהגדרתו בחוק עבודת נשים, התשי"ד-1954;

(6) מעון כמשמעותו בתע"ס המספק הגנה וטיפול לילדים ולנערות בסיכון ובמצוקה; לענין זה, "תע"ס" – הנחיות והוראות המנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה (תקנון לעבודה סוציאלית – תע"ס), כתוקפן מזמן לזמן, המצויות לעיון הציבור בלשכות הסעד ובלשכות המחוזיות של המשרד האמור;

(7) מבנה המוחזק בידי תנועת נוער ששר התרבות החינוך והספורט אישר כי לפי המבחנים לצורך תמיכה, קיבלה תנועת הנוער בשנת הכספים שקדמה לשנה שלגביה לא מוטלת ארנונה כללית לפי הוראות סעיף קטן זה תמיכה, ובלבד שעיקר שימוש של המבנה הוא לקיום פעילויות לחניכי אותה תנועה כפי שמקובל לקיימן על ידי תנועות נוער; לענין פסקה זו, "מבחנים לצורך תמיכה" – מבחנים לצורך תמיכה של משרד החינוך התרבות והספורט במוסדות ציבור לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, לתמיכה בתנועות נוער;

(8) מדרשה תורנית ציונית ליהדות וללימודי ארץ ישראל ששר החינוך אישר כי לפי המבחנים לצורך תמיכה, קיבלה תמיכה בשנת הכספים שקדמה לשנה שלגביה לא מוטלת ארנונה כללית לפי הוראות סעיף קטן זה; לענין פסקה זו, "מבחנים לצורך תמיכה" – מבחנים לצורך תמיכה של משרד החינוך במוסדות ציבור לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, לתמיכה במדרשות תורניות ציוניות ליהדות וללימודי ארץ ישראל;

(9) מפעל מוגן, לרבות מרכז עבודה שיקומית, המספק תעסוקה לאנשים עם מוגבלות, שמשרד הרווחה והשירותים החברתיים הכיר בו, ובלבד שלפחות 85 אחוזים מהאנשים עם מוגבלות כאמור משתתפים בתעסוקה בו לפי הפניה של משרד הרווחה והשירותים החברתיים, משרד הבריאות, משרד הביטחון או המוסד לביטוח לאומי; בסעיף קטן זה, "אדם עם מוגבלות" – כהגדרתו בסעיף 5 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, שמלאו לו 18 שנים;

(10) מסגרת יומית שעיקר ייעודה מתן שירות שיקום בתחום התעסוקה, לנכי נפש הזכאים לו לפי חוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס-2000; לענין פסקה זו, "שירות שיקום בתחום התעסוקה" – שירות המנוי בפסקאות (1), (2), (3) (ג) או (4) לפרט א' בתוספת לחוק האמור;

(11) מסגרת יומית, לרבות מרכז יום, מרכז שיקום ומרכז הכשרה, שעיקר ייעודה מתן אבחון, שיקום, טיפול או הכשרה, מקצועיים-תעסוקתיים, לאנשים עם מוגבלות, שמשרד הרווחה והשירותים החברתיים הכיר בה, ובלבד שלפחות 85 אחוזים מהאנשים עם מוגבלות שוהים בה לפי הפניה של המשרד האמור או המוסד לביטוח לאומי;

(11) אתר הנצחה ממלכתי או אתר הנצחה חילי שהוכרו לפי סעיף 45 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998, שהם פתוחים לציבור, והכול אם אינם למטרות רווח ולגבי השטח המשמש אתר הנצחה כאמור ואשר אין בו פעילות עסקית.

(תיקון מס' 18)
תש"ע-2010
(תיקון מס' 14)
תשס"ו-2006
(תיקון מס' 16)
תש"ע-2010

(תיקון מס' 12)
תשס"ה-2005

(תיקון מס' 15)
תשס"ז-2007

(תיקון מס' 20)
תשע"ב-2012
(תיקון מס' 22)
תשע"ב-2012

(תיקון מס' 21)
תשע"ב-2012

(תיקון מס' 22)
תשע"ב-2012

(תיקון מס' 24)
תשע"ה-2014

חלק ב' (בוטל)		(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.6 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.7 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.8 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.9 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
חלק ג' (בוטל)		(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.10 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.11 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.12 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
	.13 (בוטל).	(תיקון מס' 3) תשכ"א-1961
חלק ד' – הוראות כלליות		
14. כל שאלה באם איזו עדה דתית או אם איזה מוסד או מוסד דתי או אם איזו אגודה היא אגודת צדקה או אם איזה מוסד הוא מוסד חינוך, יחליט בה הממונה על המחוז שבו נמצא הנכס אשר ביחס אליו נתבעים הפטורין ע"י אותה עדה או אותו מוסד דתי או אותה אגודת צדקה או אותו מוסד חינוך.		סמכותו של ממונה על מחוז להחליט מתי חלה הפקודה
15. (בוטל).		(תיקון מס' 13) תשס"ה-2005
16. יכול שר האוצר להתקין תקנות לביצוען של הוראות פקודה זו.		תקנות
17. (1) (כולל ביטול הוראות פקודת מס הרכוש העירוני, שאינה יותר בתוקף). (2) (כולל ביטול הוראות פקודת מס הרכוש החקלאי, 1935, שאינה יותר בתוקף). (3) המודעה הקובעת הוראות בנידון מחילת מס בתים וקרקע על מוסדות חינוך רשומים, שנתפרסמה בעתון הרשמי מיום 1 בנובמבר, 1922, מבוטלת בזה.		ביטול

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](#)