

הנחה לפי מבחן הכנסה התנאים לקבלת ההנחה

(1) הכנסה חודשית ממוצעת בשקלים חדשים בשנת הכספים 2023				מספר נפשות	
5,571 - 4,049	4,049 - 3,582	3,582 - 3,115	3,115	עד	1
8,358 - 6,074	6,074 - 5,373	5,373 - 4,673	4,673	עד	2
9,693 - 7,045	7,045 - 6,232	6,232 - 5,419	5,419	עד	3
11,032 - 8,018	8,018 - 7,093	7,093 - 6,167	6,167	עד	4
14,044 - 10,207	10,207 - 9,029	9,029 - 7,852	7,852	עד	5
17,056 - 12,396	12,396 - 10,966	10,966 - 9,536	9,536	עד	6
עד 20%		עד 40%		עד 60%	
20,069 - 14,586	14,586 - 12,903	12,903 - 11,220	11,220	עד	7
23,081 - 16,755	16,755 - 14,839	14,839 - 12,904	12,904	עד	8
26,093 - 18,964	18,964 - 16,766	16,776 - 14,588	14,588	עד	9
2,899 לנפש	2,107 לנפש	1,864 לנפש	1,621 לנפש	עד	10 ומעלה
עד 30%		עד 50%		עד 70%	
עד 90%		שיעור ההנחה			

(1) "הכנסה" כהגדרתה בתקנה 2(א)(8) -

להלן מס' דגשים:

במסגרת מבחן הכנסה יש להביא בחשבון מחצית מהכנסתם החודשית של בן או בת המתגוררים עם המחזיק הנכס. במסגרת זו יש לבצע הבחנה בין משפחה בה מתגורר ילד אחד בלבד עם מבקש הבקשה או משפחה בה מתגוררים 2 ילדים ויותר:

משפחה בה מתגורר ילד אחד עם הוריו:

- א. כאשר הכנסתו/ה של הילד/ה אינה עולה על גובה שכר המינימום- הכנסתו/ה אינה נלקחת בחשבון בעת חישוב ההכנסה הכוללת של התא המשפחתי.
- ב. כאשר הכנסתו/ה של הילד/ה עולה על גובה שכר המינימום - יש לחשב את מחצית ההכנסה מהפרש ההכנסה משכר המינימום.

משפחה בה מתגוררים 2 ילדים או יותר עם הוריהם, מבקשי הבקשה להנחה:

- א. אם יש יותר מילד/ה אחד/ת- יחולו הכללים שלעיל כלפי ילד/ה אחד/ת בלבד, אולם לגבי שאר הילדים תילקח בחשבון מחצית מהכנסתם ללא קשר לגובהה.
- (ראה הסבר מפורט בחוזר משרדנו 857).

הורחבה בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 1/2008: "הכנסה לצורך בחינת זכאות הנחה כוללת הכנסה ממקורות חיצוניים בלבד ולא הכנסה ממקורות הכנסה עצמיים" (ראה חוזר משרדנו מספר 651).

בחישוב ההכנסה לצורך בחינת הזכאות להנחה על פי מבחן הכנסה, אין להביא בחשבון את קצבאות ביטוח הלאומי הבאות: קיצבת ילדים, קצבת זקנה, קצבת שאירים, גמלת ילד נכה ותשלומים לאומנה.

תגמול מיוחד ותגמול נוסף כמשמעותם בחוק שירות המילואים:

תגמול מיוחד - כל חייל מילואים זכאי לתגמול מיוחד בשל שירות מילואים שביצע שתנאי הזכאות ייקבעו בפק' בצבא. תגמול נוסף- תגמול נוסף לתגמול המיוחד, תגמול זה מתבצע רק על ידי רשות המיסים על פי הסכמת שר האוצר. התגמולים הנ"ל **אינם** יכללו כהכנסה בעת בחינת הכנסה לצורך הנחה מארנונה לפי מבחן הכנסה.

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה), תשנ"ג-1993

טופס 1

(תקנות 2(8)(ב), 4-19)

שם הרשות המקומית

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים לשנת הכספים 2024¹

פרטי המבקש (מי שמחזיק בדירה)

מספר זהות	שם המשפחה	השם הפרטי	שם האב	תאריך הלידה	המין	המצב האישי
					<input type="checkbox"/> זכר <input type="checkbox"/> נקבה	<input type="checkbox"/> רווק <input type="checkbox"/> גרוש <input type="checkbox"/> נשוי <input type="checkbox"/> אלמן
המען		טלפון				
הישוב	הרחוב	מספר הבית	מספר הגוש	מספר החלקה	מספר תת חלקה	עבודה בית

האם בבעלותך דירת מגורים נוספת? כן לא

לתשומת ליבך: בטופס מוגדרות לנוחיותך 12 סיבות בגינן ניתן להגיש את הבקשה.

נא סמן X במשבצת המתאימה לסיבת הגשת הבקשה, והשלם הפרטים החסרים.

1. מצב כלכלי (שכיר/עצמאי יש למלא טבלאות א' ו- ב' להלן).

נא סמן X במשבצת המתאימה לפי בחירתך:

 אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב לפי חודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2023.

 אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב לפי חודשים ינואר עד דצמבר 2023.

(א) הצהרה על המחזיק והמתגוררים איתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2023 או בחודשים ינואר עד דצמבר 2023, לפי הבחירה בצוינה ברישה של סעיף 1.

לשימוש

המשרד

קובה	שם משפחה	השם הפרטי	גיל	מספר זהות	העיסוק	מקום עבודה	הכנסה חודשית ברוטו ממוצעת
1	המבקש/ת						
2	בן/בת הזוג						
3							

								4
								5
								6
								7
		שם לב: שכיר- יצרף תלושי משכורת לחודשים						
	סה"כ:	אוקטובר נובמבר דצמבר 2023 או ינואר עד דצמבר 2023						
		על פי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1.						
		עצמאי- יצרף שומת הכנסה שנתית אחרונה שבידו.						

(ב) מקורות הכנסה נוספים של המגויים בסעיף (א) לעיל יש לציין ממוצע חודשי לחדשים אוקטובר עד דצמבר 2023 או ינואר עד דצמבר 2023, לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1. (אין למלא את אותן הכנסות שנכללו בהודעת השומא)

מקור	סכום ש"ח	מקור	סכום ש"ח
1	ביטוח לאומי	8	תמיכת צה"ל
2	מענק זקנה	9	קצבת תשלומים מחו"ל
3	פנסיה ממקום העבודה	10	פיצויים
4	קצבת שארים	11	הבטחת הכנסה
5	קצבת נכות	12	השלמת הכנסה
*6	שכר דירה	13	תמיכות
7	מילגות	14	אחר
		סה"כ	

* אם השכרת דירת מגורים ושכרת דירה אחרת למגורייך יש לציין ההפרש (אם יש) בהכנסה בלבד. הריני מצהיר כי אני:

2. בעל נכות רפואית ואין בבעלותי דירה נוספת.

(זכאי להנחה ע"י סעיף זה מי שדרגת נכותו הרפואית המוכחת היא בשיעור של 90 אחוזים ומעלה).

סעיף רפואי	אחוז נכות	הרשות הרפואית

3. נכה המקבל תגמול כאסיר ציון – לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ובני משפחותם, התשנ"ב-1992 (להלן – חוק אסירי ציון).

4. בן משפחה של הרוג מלכות כמשמעותו בחוק אסירי ציון.

5. עוור בעל תעודת עוור לפי חוק שרותי הסעד, התשכ"ח-1968.

6. עולה לפי חוק השבות, תש"י-1950. תאריך רישום כעולה במירשם האוכלוסין _____

7. נכה הזכאי לתגמולים – לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל-1970.

8. "הורה עצמאי" כמשמעותו בחוק סיוע למשפחות שבראשן הורה עצמאי. תשנ"ב 1992

9. בן 65 או או אישה בת 60 המקבלת/קצבת זיקנה או קצבת שאירים ואין בבעלותי דירה נוספת.

10. בן 65 או או אישה בת 60 המקבלת/קצבת זיקנה או קצבת שאירים בצרוף גימלת הבטחת הכנסה מהמוסד לביטוח לאומי ואין בבעלותי דירה נוספת.
11. נכה הזכאי לקיצבת חודשית מלאה – כמשמעותה בסעיף 127 לו לחוק ביטוח לאומי, ודרגת אי כושר השתכרותי מ-75 אחוזים ומעלה.
12. זכאי לגימלה/תשלום לפי:

- חוק הבטחת הכנסה התשמ"א-1980 בסך ש"ח לחודש.
- להבטחת הכנסת מינימום, מהמשרד לענייני דתות בסך ש"ח לחודש.
- חוק המזונות (הבטחת תשלום) תשל"ב-1972 בסך ש"ח לחודש.
- גימלת סיעוד, לפי פרק ו' לחוק ביטוח לאומי, בסך ש"ח לחודש.

הריני מצהיר בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, וכי לא העלמתי פרט כלשהוא מהפרטים שהתבקשתי למלא

תאריך חתימת המבקש _____

הנחיות:

- יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הזכאות. בקשות ללא אישורים מתאימים – לא יטופלו.
- בקשה להנחות עפ"י סעיפים 9-12 לעיל ימולאו רק אם לא ניתנה ההנחה ישירות ע"י הרשות המקומית או אם חלה טעות בשיעור ההנחה בהודעה לתשלום הארנונה.

לשימוש המשרד

פרטי פקיד בודק		בדיקת הבקשה		
השם הפרטי	שם משפחה	תאריך	מסמכים מצורפים	מספר הנימוק
		שנה חודש יום		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

חתימת הפקיד _____

פרטי המאשר		אישור הבקשה	
השם הפרטי	שם משפחה	נימוק ההחלטה	
			<input type="checkbox"/> דחייה
			<input type="checkbox"/> אישור
חתימה			

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה), תשנ"ג-1993

טופס 2

(תקנות 8 ו-19)

שם הרשות המקומית

בקשה לקבלת הנחה מחשולם ארנונה כללית לרירת מגורים
לשנת הכספים 2024 - למחזיק שהוא "נוקק" (ראה הגדרה בהנחיות להלן)

פרטי המבקש

מספר זהות	שם המשפחה	השם הפרטי	שם האב	תאריך הלידה	המין	המצב האישי
					<input type="checkbox"/> זכר <input type="checkbox"/> נקבה	<input type="checkbox"/> רווק <input type="checkbox"/> גרוש <input type="checkbox"/> נשוי <input type="checkbox"/> אלמן
המען			טלפון			
הישוב	הרחוב	מספר הבית	מספר הגוש	מספר החלקה	מספר תת חלקה	בית עבודה
בעלות על רכב						
דגם	שנת ייצור	מספר הרכב				

האם בבעלותך דירת מגורים נוספת? כן לא
שכיר/עצמאי - נא למלא טבלאות א' ו- ב'.

(א) הצהרה על המחזיק והמתגוררים איתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2023 או ינואר עד דצמבר 2023 לפי בחירת המחזיק.

לשימוש

המשרד

קרבה	שם משפחה	השם הפרטי	גיל	מספר זהות	העיסוק	מקום עבודה	הכנסה חודשית ברוטו ממוצעת
1	המבקש/ת						
2	בן/בת הזוג						
3							
4							
5							
6							
7							

									8
									9
									10
	שים לב: שכיר- יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר נובמבר דצמבר 2023 או ינואר עד דצמבר 2023, לפי בחירתו עצמאי- יצרף שומת הכנסה שנתית אחרונה שבידו.								
	סה"כ:								

(ב) מקורות הכנסה נוספים של המגויים בסעיף (א) לעיל יש לציין ממוצע חודשי לחדשים אוקטובר עד דצמבר 2023 או ינואר עד דצמבר 2023 בהתאם לבחירת המחזיק.
(אין למלא את אותן הכנסות שנכללו בהודעת השומא)

מקור	סכום ש"ח	מקור	סכום ש"ח
1	ביטוח לאומי	8	תמיכת צה"ל
2	מענק זקנה	9	קצבת תשלומים מחו"ל
3	פנסיה ממקום העבודה	10	פיצויים
4	קצבת שארים	11	הבטחת הכנסה
5	קצבת נכות	12	השלמת הכנסה
*6	שכר דירה	13	תמיכות
7	מילגות	14	אחר
			סה"כ

* אם השכרת דירת מגורים ושכרת דירה אחרת למגוריו יש לציין ההפרש (אם יש) בהכנסה בלבד.
הריני מבקש לקבל הנחה מתשלום ארנונה לשנת _____ מהנימוקים הבאים:

הנחיות:

- יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הנימוקים.
- תקנה 7 קובעת כי "נוקק" הוא: מחזיק -

(1) שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי חד פעמי או מתמשך שלו או של בן משפחתו.

(2) שקרה לו אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו התומרי.

הריני מצהיר בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, וכי לא העלמתי פרט כלשהוא מהפרטים שהתבקשתי למלא

תאריך _____ חתימת המבקש _____



תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 2), התשפ"ד-2024

בתוקף סמכותי לפי סעיף 12(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני

חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992¹, אני מתקין תקנות אלה:

בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993² (להלן -

התקנות העיקריות), במקום התוספת הראשונה יבוא:

1. החלפת התוספת

הראשונה

"תוספת ראשונה

(תקנה 2(א)(8))

הכנסה חודשית ממוצעת בשקלים חדשים בשנת הכספים				מספר
2023				הנפשות
עד 3,115	מעל 3,115	מעל 3,582	מעל 4,049	1
עד 3,582	מעל 3,582	עד 4,049	עד 5,571	
עד 4,673	מעל 4,673	מעל 5,373	מעל 6,074	2
עד 5,373	מעל 5,373	עד 6,074	עד 8,358	
עד 5,419	מעל 5,419	מעל 6,232	מעל 7,045	3
עד 6,232	מעל 6,232	עד 7,045	עד 9,693	
עד 6,167	מעל 6,167	מעל 7,093	מעל 8,018	4
עד 7,093	מעל 7,093	עד 8,018	עד 11,032	
עד 7,852	מעל 7,852	מעל 9,029	מעל 10,207	5
עד 9,029	מעל 9,029	עד 10,207	עד 14,044	
עד 9,536	מעל 9,536	מעל 10,966	מעל 12,396	6
עד 10,966	מעל 10,966	עד 12,396	עד 17,056	
עד 80%	עד 60%	עד 40%	עד 20%	שיעור ההנחה
עד 11,220	מעל 11,220	מעל 12,903	מעל 14,586	7
עד 12,903	מעל 12,903	עד 14,586	עד 20,069	
עד 12,904	מעל 12,904	מעל 14,839	מעל 16,775	8
עד 14,839	מעל 14,839	עד 16,775	עד 23,081	
עד 14,588	מעל 14,588	מעל 16,776	מעל 18,964	9
עד 16,776	מעל 16,776	עד 18,964	עד 26,093	
עד 1,621	עד 1,864	עד 2,107	עד 2,899	10 ומעלה
לנפש	לנפש	לנפש	לנפש	

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 10; התשנ"ו, עמ' 23.
² ק"ת התשנ"ג, עמ' 419; התשפ"ד, עמ' 498.



שיעור ההנחה	עד 90%	עד 70%	עד 50%	עד 30%.
-------------	--------	--------	--------	---------

2. תיקון התוספת השנייה לתקנות העיקריות, בטפסים 1 ו-2, בכל מקום, במקום "2022" יבוא "2023" ובמקום "2023" יבוא "2024".

3. תחילה תחילתן של תקנות 1 ו-2 ביום כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024).

4. הוראת שעה על אף האמור בתקנות העיקריות, בתקופה שמיום כ' בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024) עד יום ל' בכסלו התשפ"ה (31 בדצמבר 2024) -

(1) יקראו את תקנה 2(א)(8)(ב) לתקנות העיקריות, כאילו בהגדרה "הכנסה חודשית ממוצעת", בפסקה (1), במקום "בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה" נאמר "בשלושת החודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה או, לבקשת המחזיק בנכס, ממוצע ההכנסה החודשית בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה,";

(2) יקראו את התוספת השנייה לתקנות העיקריות כאילו -

(א) בטופס 1, בסעיף 1 -

(1) מתחת לשורה "מצב כלכלי (שכיר/עצמאי יש למלא טבלאות א' ו-ב' להלך)". נאמר:

"נא סמן X במשבצת המתאימה לפי בחירתך:

אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב לפי חודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2023.

אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב לפי חודשים ינואר עד דצמבר 2023.";

(2) בסעיף קטן (א) -

(א) במקום "בחודשים ינואר עד דצמבר 2023" נאמר "בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2023 או בחודשים ינואר עד דצמבר 2023, לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1";

(ב) במקום "שכיר - יצרף תלושי משכורת לחודשים ינואר עד דצמבר 2023" נאמר "שכיר - יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2023 או לחודשים ינואר עד דצמבר 2023, לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1";



(3) בסעיף קטן (ב), במקום "יש לציין ממוצע חודשי לחודשים ינואר עד דצמבר 2023" נאמר "יש לציין ממוצע חודשי לחודשים אוקטובר עד דצמבר 2023 או לחודשים ינואר עד דצמבר 2023, לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1";

(ב) בטופס 2, בסעיף קטן (א) -

(1) במקום "הצהרה על המחזיק והמתגוררים אתו בדירה והכנסותיהם בחודשים ינואר עד דצמבר 2023" נאמר "הצהרה על המחזיק והמתגוררים אתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2023 או בחודשים ינואר עד דצמבר 2023, לפי בחירת המחזיק";

(2) במקום "שכיר - יצרף תלושי משכורת לחודשים ינואר עד דצמבר 2023" נאמר "שכיר - יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2023 או לחודשים ינואר עד דצמבר 2023, לפי בחירתו".

יב 686 התשפ"ד (22 ביולי 2024)
(חמ 2278 - 3-ת 2)


משה ארבל
שר הפנים