

מועצה מקומית טורעאן

מכרז פומבי מס' 16/2026



מכרז פומבי מס' 16/2026

להתקנה, אספקה, הקמה ושדרוג של מערכות

גילוי אש ועשן

אוגוסט 2026

תוכן עניינים

מס' עמוד	נספח	תיאור	מס'
3		הודעה בדבר פרסום המכרז	1
5	מסמך 1	הוראת ומידע כללי למשתתפים במכרז	2
13	נספח א'	טופס פרטי המציע	3
14	נספח ב'	ערבות הצעה	4
15	נספח ג'	אישור רו"ח	5
16	נספח ד'	נוסח המלצה	6
17	נספח ה'	מפרט העבודות/השירותים	7
24	נספח ו'	כתב כמויות/אומדן	8
36	נספח ז'	הצעת המחיר	9
39	נספח ח'	הצהרת המציע	10
40	מסמך 2	תצהיר לעניין העדר הרשעות	11
41	מסמך 3	תצהיר העדר הליכים משפטיים	12
42	מסמך 4	תצהיר להעדר קרבה משפחתית לחברי מועצת הרשות ולעובדי הרשות	13
43	מסמך 5	תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום	14
44	מסמך 6	תצהיר שמירה על זכויות עובדים	15
45	מסמך 7	תצהיר בדבר אי תיאום מכרז	16
46	מסמך 8	הוראות בטיחות כללי לעבודות קבלניות	17
47	מסמך 9	התחייבות לעריכת ביטוח	18
48	מסמך 10	חוזה התקשרות	19

מכרז פומבי מס' 16/2026

להתקנה, אספקה, הקמה ושדרוג של מערכות

גילוי אש ועשן

ביישוב טורעאן

1. מעוצה מקומית טורעאן (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות התקנה, אספקה, הקמה ושדרוג של מערכות גילוי אש ועשן במוסדות חינוך ביישוב טורעאן, הכל בהתאם לתנאי המכרז.
2. רשאים להשתתף במכרז מציעים בעלי ניסיון מוכח במתן שירותי תחזוקה, אספקה והתקנה למערכות גילוי אש ועשן עבור 3 רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, וזאת במהלך 5 השנים האחרונות לפרסום מכרז זה (8/21 ועד 7/26) ולעמוד ביתר תנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז. יש לצרף את כל האישורים המתאימים.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה מקומית טורעאן בשעות העבודה הרגילות בימים ב'-ה', משעה 10:00 – 15:00, תמורת 1,000 ₪. רכישת מסמכי המכרז תהא באמצעות העברה בנקאית לפקודת מועצה מקומית טורעאן לחשבון בנק מרכנטיל 17 סניף טורעאן 632 מס' חשבון 1600437, אשר לא יוחזרו בכלל.
4. יתקיים **מפגש וסיור מציעים** ביום **ד' בתאריך 02.09.2026** בשעה **10:00** באגף ההנדסה בבניין המועצה ברחוב אבן סינא -טורעאן.
5. פרטים נוספים בדבר המכרז, לרבות בירורים, פניות, הבהרות יש להפנות בכתב בלבד, לממנהל מחלקת החינוך של המועצה סמי עדוי, באמצעות ד. אלקטרוני: sami@turan.muni.il. עד לתאריך **07.09.2026** ותשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר המועצה עד לתאריך **09.09.2026**.
6. ההצעות תוגשנה עם כל מסמכי המכרז חתומים ע"י הקבלן בצירוף ערבות בנקאית צמודה למדד שומות הבניה חודש 07/26, בסכום של **10,000 ₪** כולל מע"מ בתוקף עד **16.12.2026**, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, הצעה ללא צירוף ערבות בנקאית לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.
7. היום האחרון להגשת ההצעות הינו ביום **15.09.2026** עד השעה **13:00** במסירה אישית בתיבת המכרזים הממוקמת בלשכת מנכ"ל המועצה בבניין המועצה ברחוב אבן סינא-טורעאן. ההצעה תוגש בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד. הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.
8. המועצה רשאית בכל שלב משלבי המכרז לבטל את המכרז, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה, ולא תהיה למשתתפי המכרז כל טענה בעניין זה.
9. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המועצה רשאית להתחשב, בין השאר, בכושרו וניסיונו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות לאור ניסיונה הקודם של המועצה עם המשתתף.
10. מכרז זה על נספחיו, מנוסח בלשון יחיד זכר מטעמי נוחות בלבד; לשון יחיד מתייחס גם ללשון רבים ולשון זכר מתייחס גם ללשון נקבה.

בכבוד רב,
מאזן מחמוד עדוי
ראש המועצה המקומית

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז :

שעה	מועד ביצוע	פעולה
00: 00	18.08.2026	מועד פרסום המכרז
10: 00	02.09.2026	מפגש הבהרות/ כנס מציעים :
15: 30	07.09.2026	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
15: 00	09.09.2026	המועד האחרון להגשת תשובות לשאלות ההבהרה
12: 00	15.09.2026	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
24: 00	16.12.2026	מועד תוקף הערבות להצעה "ערבות מכרז"

מסמך 1

מכרז פומבי מס' 16/2026 להתקנה, אספקה, הקמה ושדרוג של מערכות גילוי אש ועשן הוראות המכרז והחוזה - כללי

1. מעוצה מקומית טורעאן (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי אספקה, התקנה ושדרוג של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש במוסדות חינוך בטורעאן והכל בהתאם לתנאי המכרז.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה מקומית טורעאן בשעות העבודה הרגילות בימים ב'-ה', משעה 10:00 – 15:00, תמורת 1,000 ₪. רכישת מסמכי המכרז תהא באמצעות העברה בנקאית לפקודת מועצה מקומית טורעאן לחשבון בנק מרכזי 17 סניף טורעאן 632 מס' חשבון 1600437, אשר לא יוחזרו בכלל.
3. **העבודות תבוצע** לפי המפורט בכתב המזמין, הקבלן הזוכה, יבצע את העבודה בכפוף לזכותו של המזמין להפחית ו/או להגדיל את היקף העבודות שתבוצענה לפי ראות עיניו, כמתחייב מהיקף מקורות המימון שיעמדו לרשותו.
4. **העבודות/השירותים הנדרשים ועיקר תנאי ההתקשרות:** כחלק מהשירותים יהא על הקבלן הזוכה לספק, להתקין, להגדיר, להפעיל, לבדוק את מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש, לרבות מערכות כיבוי אוטומטי במוסדות חינוך כמפורט בכתב המזמין; וכן לספק ולהתקין רכזות, גלאים, אביזרים, ציוד ורכיבים נלווים למערכות גילוי אש ועשן וכיבוי אש; לבצע בדיקות, איתור ותיקון תקלות במערכות הקיימות במוסדות חינוך נשוא המכרז; לספק את כלל הציוד, החומרים, האביזרים והחלפים הנדרשים לביצוע העבודות, כאשר העבודות יהיו בהתאם לכל דין, תקן, הוראה או דרישה מחייבת כפי שיהיו מעת לעת.
5. תקופת הביצוע 4 חודשים מיום מתן צו התחלת ביצוע עבור כל העבודה נשוא המכרז.
6. המציע מצהיר ומאשר שקרא והבין את משמעות ההנחיות שמוזכרות לעיל ואין ולא תהיה עילה לתביעה כלשהיא כלפי המזמין, דהיינו המועצה ולמתכננים אשר הם וכלפי כל שינוי או דרישה בעת ביצוע הפרויקט.
7. המועצה שומרת על זכותה הבלעדית לפסול את ההצעה. על המציע לחתום על כל דף ודף הכלולים במכרז, לרבות דפי הוראות אלה. פרט למילוי וחתימה כנ"ל, לא ישנה, יוסיף או ימחק המציע דבר מהכתוב במסמכים.
8. המזמין אינו חייב לבחור בהצעה הכי זולה.

9. תנאי סף להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים במועד הגשת ההצעות בכל התנאי הבאים במצטבר ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים לשם הוכחת עמידתם בתנאי הסף שלהלן:
- 9.1. המציע הינו אזרח ישראלי או תאגיד הרשום כדין במדינת ישראל.
 - 9.2. המציע בעל ניסיון מוכח במתן שירותי, אספקה, התקנה ותחזוקה למערכות גילוי אש ועשן עבור 3 רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות לפרסום מכרז זה (2021-2026).

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה יש לצרף אישור מאת הרשויות המקומיות.

9.3. למציע היתרים תקפים של מכון התקנים הישראלי לביצוע עבודות, התקנה ותחזוקה של מערכות לכיבוי אש.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יש לצרף עותק מההיתרים והאישורים הנ"ל.

9.4. **ערבות בנקאית** - על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בגובה של 10,000 ₪ כולל מע"מ בתוקף עד לתאריך 16.12.2026 להבטחת קיום התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז, הערבות תהיה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, **והמסומן כנספח (ב')**.

9.5. המשתתף הינו בעל מחזור כספי שנתי של 1,000,000 ₪ לפחות, בכל אחת מהשנים 2023-2025 מביצוע עבודות התקנה ותחזוקת מערכות גילוי אש ועשן.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יש לצרף תצהיר מאושר על ידי רו"ח בנוסח מסמך ג'.

9.6. מציע שהוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

9.7. משתתף שהוא בעל אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976- ועל-פי כל דין.

9.8. המציע חתם על מסמכי המכרז כנדרש

9.9. המציע רכש את מסמכי המכרז

10. ההצעה והמסמכים הנדרשים :

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים שלהלן:

10.1. יש להגיש את כל מסמכי המכרז והאישורים אשר הינם חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז (שני עותקים חתומים על-ידי המציע, עותק נייר עם כריכה קשה ועותק סרוק על גבי תקליטור (CD) או החסן נייד ("דיסק און-קיי"), יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז לרבות, הסכם ההתקשרות והכל בהתאם לסדר המפורט בחוברת המכרז, כאשר הם חתומים ע"י המציע בכל עמוד בנפרד, מאושרים ומאומתים כדין בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.

10.2. תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים (כחוק) (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח)

10.3. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח)

10.4. מסמכים ונתונים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו

מבלי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את המסמכים והאישורים שצוינו לעיל והמפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו גם את כל המסמכים הבאים, כשכולם מלאים וחתומים על ידי המציע בתחתית כל עמוד בחתימת מורשי החתימה מטעם המציע ובחותמת המציע, ומאומתים כנדרש :

10.4.1. כלל מסמכי המכרז וכלל נספחיו, לרבות הצהרת המציע (נספח ח') הצעת המציע

(נספח ז'), הסכם ההתקשרות (מסמך 10), וכל יתר הנספחים המצורפים למכרז זה

ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו ;

10.4.2. כל אישור, רישיון, היתר, הסמכה, תעודה או אסמכתא, שצוין כי נדרש להגישו במצורף לטופס ההצעה, לצורך הוכחת עמידתו של המציע במלוא תנאי הסף ולצורך מתן השירותים בהתאם לכל דין;

10.4.3. כלל מסמכי ההבהרות שפרסמה המועצה;

10.4.4. פרופיל המציע, לרבות צורת ההתאגדות של המציע, תיאור פעילותו של המציע בתחום השירותים נשואי מכרז זה, פירוט בעלי המניות של המציע, פירוט חברי הדירקטוריון של המציע ונושאי המשרה הבכירים בו, פירוט לקוחות עבורם ביצע המציע שירותים בתחום נשוא מכרז זה;

10.4.5. אישור קיום ביטוחים לכל הפחות ע"פ דרישות נספח הביטוח (נספח 9); (יוגש ע"י הזוכה יחד עם ערבות הביצוע)

10.4.6. כלל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי מכרז זה ועל פי כל דין.

10.5. כל האישורים והמסמכים הנדרשים יהיו על שם המציע בלבד ויהיו תקפים למועד הגשת ההצעה. המציע מתחייב לעדכן את וועדת המכרזים לגבי כל שינוי במשך כל תקופת המכרז.

10.6. מובהר בזה, כי צירוף כל המסמכים הנ"ל, ללא יוצא מהכלל, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש, מהווה תנאי מוקדם יסודי להשתתפות במכרז. השמטת מסמך מהמסמכים שפורטו או הגשת מסמך שיש בו סטייה מהנוסח ומהתוכן שנדרשו, עלולים לגרום לפסילת ההצעה, ללא כל צורך בהודעה למציע.

10.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירות נשוא המכרז, וכיוצ"ב. המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה, בהתאם ללוחות הזמנים שתקצוב לכך. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, תהא רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

11. רכישת מסמכי המכרז

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה מקומית טורעאן בשעות העבודה הרגילות בימים ב'-ה', משעה 10:00 – 15:00, תמורת 1,000 ₪. רכישת מסמכי המכרז תהא באמצעות העברה בנקאית לפקודת מועצה מקומית טורעאן לחשבון בנק מרכנטיל 17 סניף טורעאן 632 מס' חשבון 1600437, אשר לא יוחזרו בכלל.

12. מפגש הבהרות/ כנס מציעים:

א. מפגש המציעים יתקיים ביום ד' בתאריך 02.09.2026 בשעה 10:00 באגף ההנדסה בבניין המועצה ברחוב אבן סינא -טורעאן.

ב. המועצה שומרת על זכותו לקיים מפגשי מציעים נוסף ו/או מפגש נוסף לקבלת מידע משלים והבהרות במידה שימצא לנכון לעשות כן.

ג. ההשתתפות במפגש/י המציעים הנ"ל הינה חובה, ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

13. הבהרות למסמכי המכרז :

13.1 מועד הבהרות ודרך הגשתן :

מציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות, שגיאות, אי התאמות, חוסר בהירות או ספקות כלשהם, שימצא (אם ימצא) במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא. במקרה כזה, עליו לפנות לקבלת הבהרות למועצה בכתב בלבד. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י המועצה ו/או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב

13.2 המועד האחרון להגשת שאלות המציעים מפורט בטבלת ריכוז התאריכים, או כפי

שיעודכן באתר האינטרנט של המועצה, אם יעודכן עד ליום **07.09.2026**

13.3 שאלות ובקשות להבהרות יש לשלוח בכתב, בקובץ WORD בלבד (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF או בכל פורמט אחר), לכתובת הדואר האלקטרוני הבאה בלבד sami@turan.muni.il.

13.4 הפניה תכלול את הפרטים כדלקמן: בשורת כותרת הדוא"ל, חובה על המציע לציין בכותרת: "מכרז פומבי מס' 16/2026". הפניה תכלול את פרטי השואל, כתובת דוא"ל ופרטי התקשרות.

13.5 המציע נדרש להתייחס בשאלותיו, אך ורק בהתאם לפורמט בטבלה הבאה :

מס"ד	מס' סעיף	במכרז/ במפרט/ בנספח	עמ'	פירוט השאלה/ בקשה להבהרה
1				

(מובהר כי המציע רשאי להוסיף שורות לטבלה הנ"ל, בהתאם למספר השאלות/ בקשות להבהרה הנדרשות על ידו, אך מבלי לשנות את פורמט הטבלה).

13.6 לאחר חלוף המועד האמור בסעיף 13.2, לא תישמע ממציע כל טענה בדבר חוסר בהירות, סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי הליך קבלת ההצעות.

13.7 תשובות לשאלות ההבהרה לא יישלחו למציעים, אלא יפורסמו רק באתר האינטרנט של המועצה. על המציע חלה האחריות המלאה והבלעדית להתעדכן בתשובות המועצה וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה כאמור. פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים.

14 אופן הגשת ההצעה :

14.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, למעט אם הוגדר במפורש אחרת. המועצה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".

14.2 מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. לעניין סעיף זה "מציע" – לרבות בעל השליטה במציע או הנשלט על ידו או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט בו.

- 14.3 **על המציע להדפיס את כל מסמכי המכרז**, לאחר שעייין בהם ולאחר שמילא את כל האישורים והמסמכים הדרושים בעת ההגשה שצוינו לעיל, חתם עליהם וצרפם להצעתו.
- 14.4 על המציע לחתום, בחתימה מלאה על פי אישור מורשי החתימה שצירף להצעתו, בכל מקום שנרשם בו "חתימת המציע/הקבלן/הספק" וכן בחתימת ר"ח או עו"ד על גבי הטפסים הרלוונטיים, בהתאם לנדרש, בתחתית כל דף ממסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- 14.5 **את ההצעות יש להגיש במעטפה סגורה על גבה יצוין "הצעה למכרז 16/2026" המעטפה תכלול שני עותקים, עותק נייר חתום עם כריכה קשה ועותק סרוק על גבי תקליטור (CD) או החסן נייד ("דיסק און -קי"), ולשלשל לתיבת המכרזים הממוקמת בלשכת מנכ"ל המועצה, בבניין המועצה ברחוב אבן סינא לא יאוחר מתאריך 15.09.2026 עד השעה 12:00.**
- 14.6 על המציע למלא את הצעתו באופן ברור וחד-משמעי, על גבי מסמכי המכרז בלבד. כל שינוי ו/או תוספת ו/או הערה ו/או מחיקה ו/או כל פעולה אחרת שיעשו במסמכי המכרז (למעט השלמות הפרטים הנדרשים ממנו בהצעה) ו/או כל הסתייגות ו/או התניה ו/או בקשה לגביהם, בין אם בגוף המסמכים ובין אם באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יילקחו בחשבון ועלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים אך ורק הנוסח שהוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים, גם במקרה בו נערכו שינויים ע"י המציע והמועצה לא העירה לשינויים שבוצעו.
- 14.7 כל שינוי, תוספת או הסתייגות שיעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, רשאית המועצה, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות: לפסול או לדחות את הצעתו של המציע; לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל; לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.

15 ערבות מכרז

- 15.1 לשם הבטחת התחייבותיו לעמידה בתנאי המכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז מטעמו של בנק ישראלי מוכר, כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981, בסך של **10,000 ₪** (במילים: **עשרת אלפים שקלים חדשים**), לפקודת המועצה.
- 15.2 הערבות תהיה בלתי מותנית, אוטונומית, מבוילת, צמודה למדד תשומות הבנייה, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש יולי 2026, וערוכה **אך ורק בנוסח הרשום והמחייב**.
- 15.3 הערבות תהיה בתוקף עד ליום 16.12.2026 המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מן המציעים להאריך את תוקפה של הערבות, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. נתנה המועצה הודעה כאמור, יגישו המציעים ערבות חדשה תוך 7 ימים קלנדריים ממועד קבלת הודעת המועצה.
- 15.4 יש להגיש ערבות מקורית בלבד. לא תתקבל ערבות הנושאת חותמת "העתק נאמן למקור", צילום או עותק של ערבות כאמור, אף אם היא חתומה בחתימות מקור על ידי הבנק מוציא הערבות.

- 15.5 שם החייב על גבי הערבות כאמור, יהא זהה לשם המציע.
- 15.6 הצעה שתוגש בלי צירוף ערבות כאמור לעיל, ובנוסח התואם בדיוק את הנוסח כאמור בנספח ז', עלולה להיפסל על הסף.
- 15.7 המועצה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, או חלק ממנה, לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי, אם יחזור בו המציע הזוכה מהצעתו ו/או לא יעמוד בתנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או יסרב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז ו/או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעתו ולהוראות המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז. כל זאת, מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי כל דין.
- 15.8 המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, בהתאם לשיקול דעתה המלא והבלעדי, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה ו/או לבסס דרישתה ו/או לפנות קודם לכן אל המציע, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.
- 15.9 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם הסכם ההתקשרות עם מי שיקבע ע"י המועצה כזוכה.
- 15.10 מציע, אשר ערבותו הוחזרה לו על ידי המועצה, בכל דרך שהיא, לא יוכל לערער על זכייה של אחר במכרז, אלא אם כן המציא למועצה, במצורף לבקשתו לערער, את ערבות הצעתו המקורית.
- 15.11 כל הוצאה בגין הוצאת ערבות למכרז, לרבות במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא, תחול אך ורק על המציע.

16 הצעת המציע

הצעת המציע תוגש בהתאם למפורט בסעיף זה להלן:

- א. פירוט העבודות ומחירן מפורטים בכתב הכמויות/אומדן המצורף לחוברת המכרז, ואשר משמש כחלק בלתי נפרד מההצעה. על המציע לציין בטופס הצעת המחיר **בנספח ז'**, שיעור ההנחה האחיד והקבוע לכל המחירים הנקובים בכתבי הכמויות.
- ב. הצעת המחיר אינה כוללת מע"מ. מס ערך מוסף יצורף לכל חשבון אשר יוגש על ידי הקבלן וישולם ע"י המ.מ. טורעאן.
- ג. המחירים בהצעת המציע יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וכן את כל הוצאות המציע ובכלל זה – עלות כח אדם, חומרים, ציוד הנדסי, מיסים, אגרות, היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, שומרים וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות.
- ד. עליות במחירי החומרים ו/או התייקרויות ו/או עליות בשיעורי המיסים ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום ו/או כל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן לרבות עלויות יועצים, עלויות ביסוס, בניה, הריסה, פינוי, פיתוח, בנייה עפ"י היתר הבניה והתקנות, כולל השלמת העבודות ע"פ דרישות המ.מ. טורעאן. כן מובהר בזה מפורשות, כי המ.מ. טורעאן לא תשלם תמורה נוספת בגין האצת קצב ביצוע.
- ה. למען הסר כל ספק מובהר, כי מחירי היחידה הנקובים בהצעת המציע יהיו מחירים קבועים ולא ישתנו בשל הגדלת היקף הביצוע או הקטנת היקף הביצוע בפועל.

ו. ההצעה תחשב כתקפה לכל פרטיה **למשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות**, אם תודיע המועצה למשתתף עד לתאריך הנ"ל על זכייתו במכרז. ההצעה תחייב את המשתתף עד לחתימת החוזה איתה והמועצה תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות לתקופה שתקבע על ידה והמשתתף מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.

17. ביטול ושינויים בפרויקט

- א. המ.מ. טורעאן תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה לרבות ביחס למסגרת האומדן המוקדם שלה ו/או לא תוגש יותר מהצעה אחת ו/או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, הכל על פי דין. בוטל המכרז כאמור לעיל – המ.מ. טורעאן תהא רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי דין.
- ב. מבלי לגרוע מן האמור לעניין זה לעיל, המ.מ. טורעאן רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את הפרויקט ו/או לעכבו ו/או לבטלו לחלוטין, בכל עת לפני תחילת ביצועו בפועל ולמציע/לזוכה, לפי העניין, לא תהיה כל זכות תביעה ו/או טענה בגין כך, הכל על פי תנאי ההסכם.
- ג. המ.מ. טורעאן לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נושא המכרז ו/או ביטול המכרז.
- ד. כל היטלים ממשלתיים, מסים לרבות מסים עקיפים (כדוגמת מכס, בלו, מס קניה) יכללו במחיר ההצעה.

18. הודעה בדבר תוצאות המכרז

- א. המ.מ. טורעאן תודיע לזוכה על דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן – **הודעת הזכייה**).
 - ב. כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכם ההתקשרות מול המ.מ. טורעאן בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכם החתום בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פיו, לרבות אישור קיום הביטוחים, כשהוא חתום על ידי המבטחת ועל ידי הקבלן, אשר יופקד בידי המ.מ. טורעאן בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.
 - ג. לא מילא זוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב אותו זוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמ.מ. טורעאן תהא רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.
- **המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.**

19. עיון בהצעת הזוכה:

- א. המועצה תעמיד לעיון המציעים, על פי בקשה שתוגש בכתב, את ההצעה הזוכה במכרז. מציע אשר סבור שהצעתו כוללת נושאים אשר יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין את אותם נושאים במפורש בהצעתו, ינמק את טענתו באופן מפורט וועדת המכרזים תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

ב. מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי ועדת המכרזים, אשר אינה כפופה לסיווג שביצע המציע.

ג. סימון נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי בידי מציע מהווה הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות המציעים האחרים למכרז זה.

20. **הליכים משפטיים**

מובהר ומודגש בזאת כי מציע אשר הוכרז כזוכה, לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכים משפטיים שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם.

21. **שמירת זכויות:**

למועצה הזכות לבטל המכרז, בכל שלב שהוא, גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או החלטה על זוכה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, ולמציעים לא תהיה כל זכות תביעה ו/או טענה נגד המועצה בעניין זה ולא תהיה להם כל זכות לערער אחרי החלטת המועצה.

מאזן מחמוד עדוי
ראש המועצה המקומית

שאלון פרטי המציע

פרטי המציע/ה והצעתו/ה
המציע:

סוג התאגיד	רישום	מספר מזהה

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

**ניסיון המציע בהתקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות
כיבוי אש**

שם המזמין	מספר האתרים	תקופת הביצוע	מהות העבודות	איש קשר לבירורים

_____ חתימת המציע:

_____ תאריך:

לכבוד מועצה מקומית טורעאן

ת.ד 1749

טורעאן 16950

הנדון: ערבות מס' _____ על סך 10,000 ₪
בתוקף עד- 16.12.2026

לבקשת _____ (להלן "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 16/2026 בנושא המכרז לאספקה, התקנה של מערכות אש ועשן בתחום השיפוט של המועצה מקומית טורעאן, עד לסכום 10,000 ₪ (במלים: עשרת אלפים ₪).

(להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם לאחרונה לפני הוצאת כתב ערבות זה. (להלן: "המדד הבסיסי").

אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "סכום הערבות").

אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות כאמור לעיל, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 16.12.2026.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת הבנק

תאריך

אישור רו"ח-מכרז פומבי 16/2026

שם המציע: _____

תאריך: _____

הרינו להצהיר כדלקמן:

כי למציע מחזור הכנסות שנתי ממוצע בשנים 2023, 2024 ו-2025 של לפחות מיליון ש"ח (1,000,000 ₪) - (לא כולל מע"מ) ולא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המשתתף לשנת 2025 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך להתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מס' 58 של לשכת רואי החשבון בישראל.

המחזור הכספי של המציע בשנת 2023 היה בסך של _____ ₪.

המחזור הכספי של המציע בשנת 2024 היה בסך של _____ ₪.

המחזור הכספי של המציע בשנת 2025 היה בסך של _____ ₪.

חתימה וחותמת: _____

המלצה/אישור

תאריך: _____

לכבוד
מ.מ. טורעאן
א.ג.ג.,

הננו מאשרים בזה כי הקבלן: _____

ת.ז.ח.פ. _____ (להלן – המציע), נתן לנו שירות

מסוג/ים: _____

תקופת ההתקשרות: _____

היקף הביצוע: _____

הננו מאשרים כי הקבלן סיפק את השירות לשביעות רצוננו המלאה הן מבחינת איכות השירות, המקצועיות, זמינות לשאלות, ובנאמנות הרבה שגילה. אי לכך אנו ממליצים בפניכם עליו.

פרטי הרשות המקומית

שם הרשות המקומית _____

שנת ההתקשרות: _____

שם ראש הרשות/מנכ"ל: _____

שם מנהל ישיר: _____

מס' טלפון מנהל/איש קשר: _____

תאריך: _____

שם בעל התפקיד הממליץ: _____ תפקיד: _____

חתימה וחותמת: _____

מפרט העבודות/השירותים

הגדרות:

מנהל מחלקת בטיחות ביטחון וחירום במועצה או מי מטעמו	"מנהל"
אחראי מטעם המועצה שמתמנה לפקח על מהלך ביצוע העבודות על ידי הקבלן כלן או חלקן	"מפקח"
האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות לרבות נציגיו של הקבלן ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל קבלן משנה, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה	"הקבלן/הספק"
אדם שהקבלן מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של הקבלן כבא כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו ;	"איש קשר"
שירותי אספקה, התקנה ותיקונים לצידוד והמערכות הקיימים באתר המזמין וכן הספקה של מערכות ופריטי ציוד חדשים, אשר הספקתם נדרשת בהתאם לאמור בהסכם זה לרבות : ביצוע פעולות תחזוקה שוטפות לשנה, בהתאם להוראות היצרן, ביצוע פעולות מנע, תיקון והחלפה של רכיבים פגומים או בלתי מתאימים וכל פעולה אחרת הנדרשת לשם הבטחת פעילות תקינה ורציפה של הציוד והמערכות.	" העבודה/ות / השירותים"
ציוד ומערכות בטיחות וגילוי אש, מתוצרת יצרנים שונים, המורכבות ופועלות באתר המזמין במועד החתימה על הסכם זה או שתהיינה מורכבות באתר בעתיד	"המערכות/הציוד"
מוסדות החינוך השייכים לרשות המקומית	"האתר/אתרים"

1. סקר מקדים

לאחר קיום פגישת ההתנעה, על הספק לערוך סקר מקדים, מטרת הסקר הינה אפיון של סביבת העבודה, איסוף מידע כמותי ואיכותי

2. פירוט השירותים הנדרשים

השירותים הדרושים כוללים, בין היתר :
אספקה, התקנה של מערכות אש קיימות עפ"י המפורט בכתב הכמויות נשוא המכרז

3. כללי התנהגות באתר / מבנה הרשות

א. עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו לא יסתובבו בשטח האתר/מבנה הרשות, אלא באזור העבודה בלבד.

ב. אין להשתמש בציוד השייך לאתר / מבנה הרשות

ג. העישון בשטח לאתר / מבנה הרשות אסור פרט למקומות המיועדים לכך

4. עבודות החייבות אישור מיוחד 7.1 :

- א. כל עבודה שהיא מצב חריג ובמיוחד עבודה שיש בה סיכוני אש (ריתוך, השחזה וכ"ו) חייבת באישור המנהל.
- ב. בעבודות הכרוכות בהפעלה של מנוף או מלגזה, על מפעיל הציוד לשאת ברישיון בר תוקף להפעלתו
- ג. כל כלי רכב אשר יופעל על ידי הקבלן לרבות מנוף או מלגזה חייב ברישיון רכב ובביטוח חובה בר תוקף
- ד. כל עבודה בה קיים סיכון לנפילה מגובה העולה על 2 מטר תבוצע על ידי עובדים שהוסמכו לעבודה בגובה – אישור הסמכתם יוצג למנהל לפני התחלת העבודה

5. מניעת הפרעות

- א. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצורכי הרשות ובפעילות השוטפת באתרי/במבני הרשות. במשך כל זמן העבודה, ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כמו כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד שיש בהם כדי להפריע לתנועתם החופשית של בני אדם.
- ב. כמו כן לא תוכרנה כל תביעות של הקבלן בגין נזקים ו/או עיכובים שנגרמו עקב כל הנ"ל בסעיף זה

6. חיווט

- א. החיווט יועבר ע"י הקבלן בתוך צינורות ותעלות אשר יוכנו על ידו בתוואי ע"פ התכנון המפורט שיאושר ע"י המזמין. החיווט יעשה בכבלי אלקטרוניקה (שזורים) בעלי מעטה כפול בחדר כנדרש בתקן ישראלי 1220 חלק 3. 1.5 ממ"ר לפחות להפעלת מערכות כיבוי אוטומטיות, 2.5 ממ"ר לפחות בקווי הזנה ראשיים למחזיקי דלתות אלקטרומגנטיים
- ב. המעטה החיצוני יהיה עשוי C.V.P. עמיד בטמפרטורות – 20 OC – (OC185)
- ג. בידוד הכבלים יהיה בצבע אדום על מנת לאפשר הבחנה בין כבלים למערכות אחרות. בכל מקרה יעשה שימוש בכבלים בעלי צבע ומעטה זהה למטרות ושימושים זהים
- ד. חיבורי הכבלים יעשו אך ורק בתוך אלמנטים כגון גלאים ולחיצים, בתוך לוח הבקרה או בלוחות חיבורים מסודרים בארונות או קופסאות חיבורים.
- ה. בלוחות החיבורים יעשה שימוש במחברים מטיפוס מהדקי "לשונית" המאפשרים הן חיבור בהלחמה והן חיזוק בהדקי ברגים, כנדרש ב- ת.י. 1220/3.
- ו. בתעלות משותפות עם כבלים למטרות אחרות יעשה שימוש בכבלים העומדים במתח פריצה כנדרש בחוק. בכל מקרה יועבר החיווט רק בתעלות בעלות מחיצות הפרדה העומדות בדרישות התקן הישראלי
- ז. כל אחד מהכבלים יסומנו באמצעות "דגלונים" עם כיתוב בעט בלתי מחיק, הן בלוח הבקרה והן בכל תיבת סעיף, קופסת חיבורים אזורית, פיר קומתי וכד'
- ח. עבודות בשעות חריגות.

ט. במידה ובכדי להשלים את העבודה במסגרת לוחות הזמנים שנקבעו על ידי מפקח יחידת הבינוי יידרש הקבלן לעבוד בשעות הלילה, בימי שישי, שבתות וכל זמן אחר שיידרש, לא תשולם לקבלן כל תוספת

7. אחריות למבנים ומתקנים קיימים

- א. הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים, ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה על ידו.
- ב. עם גילוי מתקן המפריע למהלך החופשי של עבודות הקבלן, על הקבלן להודיע למנהל ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו ולוודא כי אין כבלים או צנרת אחרת כגון כבלי טלפון, כבלי חשמל, צינורות מים וכד'.
- ג. הקבלן מצהיר בזה כי הוא משחרר את הרשות מכל אחריות לנזק שייגרם על ידו לאותם מבנים ומתקנים קיימים, ומתחייב לתקנם על חשבונו, לשביעות רצון הרשות, ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

8. כללי בטיחות

- א. פיגומים וסולמות יהיו במצב תקין למניעת נפילה או החלקה של העובדים המשתמשים בהם. בפיגומים יש לקבוע את משטח העבודה אל השלד וחייבים במעקה בטיחות סביב משטח העבודה.
- ב. מנופים וציוד הרמה יורשו לעבוד רק אם עברו בדיקת בודק מוסמך, הקבלן יציג את תסקירי הבדיקה האחרונה.
- ג. עבודות החשמל או כל עבודה הקשורה לרשת החשמל, תבוצע ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים רק באישורו ובנוכחותו של החשמלאי מטעם הרשות. הקבלן יזמין על חשבונו בדיקת בודק מוסמך ויבצע כל אשר יידרש למעבר מוצלח של הבדיקה.
- ד. הציוד החשמלי שיופעל יהיה במצב תקין לחלוטין ובעל בידוד כפול.
- ה. כבלי החשמל המאריכים יותקנו/יונחו באופן שלא יפריעו לתנועת כלי רכב ו/או הולכי רגל.
- ו. תאורה מטלטלת תופעל במתח נמוך (24 וולט).
- ז. ציוד גז לריתוך וחיתוך יהיה מצויד בבולמי להבות ויוסע על גבי עגלה מתאימה כשהוא קשור אליה בשרשרת למניעת נפילה.
- ח. הציוד והכלים שבשימוש הקבלן יהיו תקינים ושמשיים ומפעיליהם מורשים בהפעלתם.
- ט. הקבלן יחתום על טופס נספח הבטיחות מצ"ב למכרז זה.

22. רשימת מוסדות חינוך / ציבור / אתרים: הרשימה מצורפת כמסמך ו' למסמכי המכרז.

יובהר כי המועצה לא מחוייבת לרשימה והיא רשאית להוסיף ו/או להוריד אתרים, בכפוף להחלטת קב"ט העירייה או מי שמונה על ידו

23. איש קשר מטעם הקבלן ואמצעי תקשורת

- א.** הקבלן יעמיד איש קשר מטעמו : איש קשר לטובת קריאות מוקד ו/או טיפול מול המנהל ו/או מי מטעמו, איש קשר יהיה זמין בקשר טלפוני בכל שעות היממה לפניות המוקד/ המנהל ו/או מי מטעמו .
- ב.** לצורך קבלת הוראות המנהל ו/או המפקח, דין איש הקשר של הקבלן כדין הקבלן.

חתימת המציע

נספח ו'

כתב כמויות/אומדן לביצוע עבודת גלוי אש / עשן כללי

1. בית ספר חטיבת ביניים – א' (סמל 247155)

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : רכזת ישנה מאוד משנת 2004 באגף הישן. באגף החדש אין מערכת גילוי עשן. מבנה של שתי קומות. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת אנלוגית N 7000/1 SAVER ל 127 כתובות טלפיר	1	5875	5875
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	125	250
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טלפיר TDM 500 I	1	625	625
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	77	275	21175
5	לחצן ניפוץ כתובתי אדום TPB 800 ASR	6	275	1650
6	צופר פנימי נצנץ TFS 214 S	10	275	2750
7	אספקת והתקנת מטף אוטומטי מסוג ארסול 200 ג"ר כולל התקנה ואספקה למערכת אש כולל עבודה	1	4375	4375
8	מנורת סימון	2	75	150
9	קובע להתקנת גלאי בלוח חשמל	1	90	90
10	לחצן כיבוי צהוב בלוח חשמל ראשי	1	300	300
11	כרטיס לצופר דגם ADR 723	2	465	930
12	כרטיס לכיבוי וניתוק דגם ADR723	1	460	370
13	התקנת נקודה	101	200	20200
14	אישור מעבדה מוסמכת	1	2950	2950
15	הכנסת תיאורים לכתובות של הגלאים	1	1500	1500
סה"כ כללי לפני מע"מ			63,190.00	

2. בית ספר חטיבת ביניים – ב' (סמל 359489)

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : קיים מערכת גילוי אש ועשן מסוג טילפיר אזורית קיים כבוי בלוח חש. מבנה של שתי קומות וחצי. יש לבצע את התיקונים המצ"ב. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאורים	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	אין קו טלפון יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
2	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	190	380
3	לאפס לחצנים אזעקות ברכזת	1	370	370
4	איתור תקלות ברכזת גילוי עשן כולל תיקון	1	1150	1150

1500	1500	1	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	5
3,400.00			סה"כ כללי לפני מע"מ	

3. בית ספר יסודי – ד (סמל 348110)

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : קיים מערכת גילוי אש ועשן מסוג טילפייר אזורית קיים כבוי בלוח חש. מבנה של שתי קומות וחצי. יש לבצע את התיקונים המצ"ב. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאורים	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	אין קו טלפון יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
2	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	איתור תקלות ברכות גילוי עשן כולל תיקון	1	1880	1880
4	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1500	1500
			סה"כ כללי לפני מע"מ	
			3,750.00	

4. בית ספר יסודי – ב (סמל 218263)

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : אין מערכת גילוי עשן מבנה משתי קומות . יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכות אנלוגית 7000/1 N SAVER ל 127 כתובות טלפייר	1	5875	5875
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	125	250
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טלפייר TDM 500 I	1	625	625
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	45	275	12375
5	לחצן ניפוך כתובתי אדום TPB 800 ASR	5	275	1375
6	צופר פנימי נצנץ TFS 214 S	6	275	1650
7	אספקת והתקנת מטף אוטומטי מסוג ארסול 200 ג"ר כולל התקנה ואספקה למערכת אש כולל עבודה	1	4375	4375
8	מנורת סימון	2	75	150
9	קובע להתקנת גלאי בלוח חשמל	2	85	170
10	לחצן כיבוי צהוב בלוח חשמל ראשי	1	300	300
11	כרטיס לצופר דגם ADR 723	2	465	930
12	כרטיס לכיבוי וניתוק דגם ADR723	1	460	460
13	התקנת נקודה	64	200	12800
14	אישור מעבדה מוסמכת	1	3125	3125
15	הכנסת תיאורים לכתובות של הגלאים	1	1500	1500

סה"כ כללי לפני מע"מ	45,960.00
---------------------	-----------

5. בית ספר יסודי – ג (סמל 217380)

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : רכזת ישנה מאוד מסוג אפסילון משנת 1999 החברה סגרה אין חלקי חילוף מערכת פסולה. אגף הנהלה וכיתות לימוד קומה אחת. אגף שני 5 מפלסים . יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת אנלוגית N 7000/1 SAVER ל 127 כתובות טלפיר	1	5875	5875
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	125	250
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טלפיר TDM 500 I	1	625	625
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	80	275	22000
5	לחצן ניפוך כתובתי אדום TPB 800 ASR	6	275	1650
6	צופר פנימי נצנץ TFS 214 S	10	275	2750
7	אספקת והתקנת מטף אוטומטי מסוג ארסול 200 ג"ר כולל התקנה ואספקה למערכת אש כולל עבודה	1	4375	4375
8	מנורת סימון	2	75	150
9	קובע להתקנת גלאי בלוח חשמל	1	85	85
10	לחצן כיבוי צהוב בלוח חשמל ראשי	1	300	300
11	כרטיס לצופר דגם ADR 723	2	465	930
12	כרטיס לכיבוי וניתוק דגם ADR723	1	460	460
13	התקנת נקודה	104	200	20800
14	אישור מעבדה מוסמכת	1	3125	3125
15	הכנסת תיאורים לכתובות של הגלאים	1	1500	1500
סה"כ כללי לפני מע"מ			64,875.00	

6. בית ספר יסודי – א (סמל 219154)

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה ישן 3 קומות אין מערכת גילוי עשן. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת אנלוגית N 7000/1 SAVER ל 254 כתובות טלפיר	1	9000	9000
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	125	250
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טלפיר TDM 500 I	1	625	625
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	110	275	30250
5	לחצן ניפוך כתובתי אדום TPB 800 ASR	10	275	2750
6	צופר פנימי נצנץ TFS 214 S	12	275	3300

7	אספקת והתקנת מטף אוטומטי מסוג ארסול 200 ג"ר כולל התקנה ואספקה למערכת אש כולל עבודה	1	4375	4375
8	מנורת סימון	5	75	375
9	קובע להתקנת גלאי בלוח חשמל	5	87	435
10	לחצן כיבוי צהוב בלוח חשמל ראשי	1	300	300
11	כרטיס לצופר דגם ADR 723	3	465	1395
12	כרטיס לכיבוי וניתוק דגם ADR723	1	465	465
13	התקנת נקודה	144	200	28800
14	אישור מעבדה מוסמכת	1	3000	3750
15	הכנסת תיאורים לכתובות של הגלאים	1	1875	1875
סה"כ כללי לפני מע"מ			87,945.00	

7. גן אלארז 654137

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : רכזת אחת דגם טלפייר בתוך בניין המתנ"ס. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1200	1200
סה"כ כללי לפני מע"מ			1200.00	

8. גן אלבשאאר 641977

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 2 גנים ישן כל גן בנפרד אין מערכת גילוי עשן. (הגן נסגר ב- תשפ"ו) יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת חדשה טלפייר דגם TSA 200	1	1630	1630
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טלפייר TDM500 I	1	625	625
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	4	500	2000
5	לחצן אדום	2	375	750
5	צופר פנימי	1	225	225
6	צופר חיצוני	1	350	350
7	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1250	1250
סה"כ כללי לפני מע"מ			7,200.00	

9. גן אלוורוד 602334

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 2 גנים ישן כל גן בנפרד אין מערכת גילוי עשן. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת חדשה טליפייר דגם TSA 200	1	1250	1250
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טלפייר TDM500 I	1	630	630
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	4	500	2000
5	לחצן אדום	2	375	375
5	צופר פנימי	1	225	225
6	צופר חיצוני	1	350	350
7	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1250	1250
סה"כ כללי לפני מע"מ			6,450.00	

10. גן אלזיתון 577700

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם קוגר 3000 s cougar לכל גן בנפרד. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת חדשה טליפייר דגם TSA 200	1	1630	1630
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	5	500	2500
4	צופר פנימי	1	225	225
5	צופר חיצוני	1	350	350
6	התקנת נקודות	1	1875	1875
7	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1250	1250
סה"כ כללי לפני מע"מ			8,200.00	

11. גן אלנורס 577692

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם cougar 3000 s לכל גן בנפרד. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת חדשה טליפייר דגם TSA 200	1	1630	1630
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	5	500	2500
4	צופר פנימי	1	225	225
5	צופר חיצוני	1	350	350
6	התקנת נקודות	1	1875	1875
7	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1250	1250
סה"כ כללי לפני מע"מ			8,200.00	

12. גן אלסלאם 602391

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : אחד משני גנים בתוך מבנה בית הספר יסודי ד. אין מערכת גילוי עשן. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת חדשה טליפייר דגם TSA 200	1	1630	1630
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טלפייר TDM500 I	1	625	625
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	4	500	2000
5	לחצן ניפוץ אדום	2	375	750
6	צופר פנימי נצנץ	1	225	225
7	צופר חיצוני נצנץ	1	350	350
8	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1250	1250
סה"כ כללי לפני מע"מ			7,200.00	

13. גן המלכים 577718

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם קוגר 3000 s cougar לכל גן בנפרד. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת חדשה טליפייר דגם TSA 200	1	1630	1630
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	5	500	2500
4	צופר פנימי	1	225	225
5	צופר חיצוני	1	350	350
6	התקנת נקודות	1	1875	1875
7	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1250	1250
סה"כ כללי לפני מע"מ			8,200.00	

14. גן מחמוד דרויש 138677

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : אחד משני גנים בתוך מבנה בית הספר יסודי ד. אין מערכת גילוי עשן. יש לבצע מערכת גילוי חדשה. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	רכזת חדשה טליפייר דגם TSA 200	1	1630	1630
2	סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	חייגן הודעות אוטומטי מדבר טליפייר TDM500 I	1	625	625
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	4	500	2000
5	לחצן ניפוח אדום	2	375	750
6	צופר פנימי נצנץ	1	225	225
7	צופר חיצוני נצנץ	1	350	350
8	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	1	1250	1250
סה"כ כללי לפני מע"מ			7,200.00	

15. גן אלביאן 579128
גן אלגורי 577684
גן אלבילסיאן 374371

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם אנטיקו ל 3 הגנים. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
2	אין קו טלפון בחייגן יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
3	איתור תקלות ואישור שנתי ע"י בודק מוסמך	3	300	900
4	ואישור שנתי ע"י בודק מוסמך	3	700	2100
סה"כ כללי לפני מע"מ			3,370.00	

16. גן אלברקוק 150193
גן אלימאם 211839
גן אלסנאבל 572727

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם טיליפייר ל 3 הגנים. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
2	אין קו טלפון בחייגן יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
3	איתור ותיקון תקלות	3	300	900
4	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	3	700	2100
סה"כ כללי לפני מע"מ			3,370.00	

17. גן אלזנבק 150185
גן אלנגום 602367

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 2 גנים רכזת אחת דגם טיליפייר ל 2 הגנים. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
2	אין קו טלפון בחייגן יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
3	איתור ותיקון תקלות	2	500	1000
4	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	2	750	1500
סה"כ כללי לפני מע"מ			2,870.00	

18. גן אליאסמין 419572
גן אלבראעם 177394

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 2 גנים רכזת אחת דגם טיליפייר ל 2 הגנים. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
2	אין קו טלפון בחייגן יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
3	איתור ותיקון תקלות	2	500	1000
4	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	2	750	1500
סה"כ כללי לפני מע"מ			2,870.00	

19. גן אלנרגס 901215
גן אלפרדוס 151076
גן אלשושן 419598

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם טיליפייר ל 3 הגנים. גן במפלס תחתון ושני גנים בשתי קומות במפלס העליון. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
2	אין קו טלפון בחייגן יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
3	איתור ותיקון תקלות קימות	3	400	1200
4	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	3	700	2100
			3,670.00	סה"כ כללי לפני מע"מ

20. גן אלסנאפר 602417
גן אלפראשאת 602433
גן הורדים 602458

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם טיליפייר ל 3 הגנים. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
2	אין קו טלפון בחייגן יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
3	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	3	550	1650
4	איתור תקלות קימות ותיקונם	3	300	900
4	איתור תקלות ואישור שנתי ע"י בודק מוסמך	3	700	2100
			5,020.00	סה"כ כללי לפני מע"מ

21. גן אלרביע 901223 נוהאד רחאל
גן אלנירוז 527184 עהוד דחלה
גן אלאנואר 524033 חנאן עדוי

לאחר סיור ובדיקה במקום להלן המצב בפועל : מבנה של 3 גנים רכזת אחת דגם טילפייר ל 3 הגנים. יש לבצע תיקונים. הערה: קו הטלפון יבוצע ע"י המזמין				
סעיף	תיאור	כמות	מחיר מירבי ליחידה	סה"כ
1	איתור וסידור תקלות ותיקונים	3	400	1200
2	החלפת סוללות נטענות 7 אמפר 12 וולט חדשות	2	185	370
3	אין קו טלפון בחייגן יבוצע ע"י המזמין	1	0	0
4	גלאי עשן אופטי TFO 480 A	4	550	2200
5	סידור תשתיות	3	200	600
6	אישור שנתי ע"י בודק מוסמך	3	700	2100
סה"כ כללי לפני מע"מ			6,470.00	

**סיכום חישוב כמויות כל הפרקים
(עבודת גלוי עשן כללי)**

מס'	שם המוסד	סה"כ	מע"מ	סה"כ כולל מע"מ
1	בית ספר חטיבת ביניים – א (סמל 247155)	63,190.00	11374.2	74564.2
2	בית ספר חטיבת ביניים – ב (סמל 359489)	3,400.00	612	4012
3	בית ספר יסודי – ד (סמל 348110)	3,750.00	675	4425
4	בית ספר יסודי – ב (סמל 218263)	45,960	8272.8	54232.8
5	בית ספר יסודי – ג (סמל 217380)	64,875	11677.5	76552.5
6	בית ספר יסודי – א (סמל 219154)	87,945	15830.1	103775.1
7	גן אלארז 654137	1200	216	1416
8	גן אלבשאאר 641977 (הגן נסגר ב- תשפ"ו)	7,200	1296	8496
9	גן אלוורוד 602334	6,450	1161	7611
10	גן אלזיתון 577700	8,200	1476	9676
11	גן אלנורס 577692	8,200	1476	9676
12	גן אלסלאם 602391	7,200	1296	8496
13	גן המלכים 577718	8,200	1476	9676
14	גן מחמוד דרויש 138677	7,200	1296	8496
15	גן אלביאן 579128 גן אלגורי 577684 גן אלבילסיאן 374371	3,370	606.6	3976.6
16	גן אלברקוק 150193 גן אלימאם 211839 גן אלסנאבל 572727	3,370	606.6	3976.6
17	גן אלזנבק 150185 גן אלנגוס 602367	2,870	516.6	3386.6
18	גן אליאסמין 419572 גן אלבראעם 177394	2,870	516.6	3386.6
19	גן אלנרגס 901215 גן אלפרדוס 151076 גן אלשושן 419598	3,670	660.6	4330.6

5923.6	903.6	5,020	גן אלסנאפר 602417 גן אלפראשאת 602433 גן הוורדים 602458	20
7634.6	1164.6	6,470	גן אלרביע 901223 גן אלנירוז 527184 גן אלאנואר 524033	21
413,719.8	63109.8	350,610.00	סה"כ	

הצעת מחיר

מכרז 16/26

לביצוע עבודות אספקה, התקנה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש בטורעאן

הצעת הקבלן

לכבוד

מועצה מקומית טורעאן

א.נ.,

1. אני/אנו החותם/ים מטה: _____ מצהיר כדלקמן:

א. לאחר שקראתי בעיון את הפרסום בעיתון, ההוראות לקבלן, טופס החוזה על נספחיו ותנאיו, כתב הכמויות/האומדן, ולאחר שעיינתי בחוברת המכרז על כל נספחיה, ובקרתי באתר נשוא העבודה ובדקתי את תנאיו ומצבו, וכן לאחר שהבנתי את השיטה לפיה הוכן חשבון הכמויות וכן השיטה, התנאים שלפיהם אצטרך לבצע את העבודה ולקבל את שכרי בהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש הצעתי זו.

ב. הנני מציע לבצע את העבודות נשוא המכרז זה ואת כל העבודות הנלוות, על פי הוראות

ההסכם המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישת המועצה, בשיעור הנחה

אחיד וקבוע של _____ % לכל המחירים

הנקובים בכתב הכמויות.

ג. ידוע לי שהתמורה שתשלם המועצה תשולם עבור העבודות שתבוצענה בפועל בהתבסס על חישוב והערכת העבודה שבוצעה והושלמה על ידי, כפי שתחושב ע"י המפקח ו/או הממונה מטעם המועצה, עפ"י מחירי המועצה המפורטים בכתב הכמויות המצורף למכרז בהפחתת שיעור ההנחה על ידי להלן.

ד. הריני מתחייב/ים בזה להוציא לפועל את העבודות המופיעות בכתב הכמויות במחירים שאני/נו הצעתי/נו עבור הסעיפים השונים בכתב הכמויות לפי מחירי היחידות ולגמור את העבודות הנ"ל לשביעת רצונם ולהנחת דעתו של המהנדס, המפקח, תוך תקופה של 4 חודשים מתאריך נתינת הצו להתחלת העבודה.

2. אני/נו מסכים/ים שהמזמין חופשי לקבל או לסרב לקבלת הצעה זו באם ההצעה תישאר בתוקף במשך תקופה של 3 חודשים מתאריך שנקבע לפתיחת המכרז, ובאם תתקבל ההצעה, היא לא תבוטל אלא אם הצו להתחיל העבודה לא ניתן לאחר ששה + חודשים מתאריך זה. נתקבלה הצעתי ונדרשתי על ידכם לקיים התחייבותי שבהצעתי זו - אעשה זאת בלי השהיה.

3. אני/נו מסכים/ים שבאם תתקבל ההצעה על ידי המזמין יהיה עלי/עלינו:

א. לחתום על החוזה תוך מועד של 7 ימים מיום ההודעה על כך בכתב מאת המזמין ואם לא אחתום/נחתום במועד הנקוב לעיל, יהיה המזמין רשאי לחלוט הערבות לטובתה ולא יהי לנו זכות לערער על פעולה זו בפני שום בית משפט או בפני בוררות ומבלי שחלוט הערבות לטובת המזמין יפגע בזכויות המזמין לתבוע, לקבל ודרוש ממני/מאתנו כל סכומים על נזקים נוספים שנגרמו למזמין עקב אי חתימת החוזה על ידי/נו בזמן הנדון לעיל.

ב. להתחיל בעבודה תוך 7 יום (שהם כלולים בתקופת הביצוע) מהתאריך שאקבל מכם הוראה בכתב להתחיל בעבודה ולסיים כל עבודות המבנה לפי תנאי חוזה בתקופה של 4 חודשים כפופה ללוח ההתקדמות של שלבי העבודה שיצורף להסכם בינוני ויהיה חלק בלתי נפרד מהתחייבותי כלפיכם "לסיים העבודה" פירושו להוציא לפועל עד תומה בהתאמה גמורה לתוכנית, למפרט, לתנאים כלליים לכתבי הכמויות ומחירי היחידות וכן בהתאם להוראות המפקח.

ג. במקרה ולא אתחיל בעבודה עד לתאריך הקבוע בסעיף ב' דלעיל הריני מסכים כי תחרימו ו/או תחלטו לטובתכם את הערבות שאפקיד בידיכם עם חתימת חוזה בינינו.

ד. במקרה ולא אשלים בצוע העבודה לפי כל תנאי החוזה עד התקופה הקבועה בסעיף ב' דלעיל, מתחייב לשלם לכם פיצויים מוערכים מראש בסך 2,000 ₪ בעד כל יום איחור בסיום ביצוע עבודות המבנה.

ה. ערבות לקיום התחייבויותיי שבהצעתי זו, הריני מצרף בזה ערבות בנקאית על סך של 10,000 ₪ לפקודתכם ומיפה כוחכם בצורה בלתי חוזרת, ומיפה כוחכם בצורה בלתי חוזרת, כי במקרה ולא אקיים התחייבויותיי כולן ו/או מקצתן שבהצעתי זו, הרי הזכות בידיכם להציג הערבות הזאת לגוביינא בלי כל הודעה או התראה נוספת. ומוותר מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות הערבות הנ"ל. תוקף הערבות הנה עד 3 חודשים לאחר התאריך שנקבע לפתיחת המכרז.

4. הצעתי זו מתחשבת בתנאי התשלום והיא ניתנת מתוך הבנה ורצון חופשי

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

אישור עו"ד:

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ ת"ז _____ ו- _____ ת"ז _____, בשם _____, כי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין לחתימת הקבלן על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

חתימת עו"ד

הצהרת המציע

לכבוד,
ועדת המכרזים - מועצה מקומית טורעאן
ת.ד 1749
טורעאן 16950

א.ג.נ.,

אני הח"מ לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם, כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.

אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אני מקבל על עצמי לתת את מלוא השירותים וההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

אני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

אני מסכים כי תהיו, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לבינכם.

היה והצעתי תתקבל אני מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד הודעתכם אחתום על מסמכי החוזה.

אני מצהיר כי הצעתי הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם המציע: _____

כתובת: _____

טל: _____

איש הקשר: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית טורעאן

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הרשעות פליליות נושאות קלון

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המציע") במכרז פומבי מס' 16/2026 של מועצה מקומית טורעאן להתקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש בטורעאן.

2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.

3. הנני להצהיר כי המשתתף, בעלי השליטה בו, בעלי העניין בו ונושאי המשרה בו לא הורשעו הרשעה פלילית בעבירה שיש עמה קלון, אשר ריצוי גזר הדין בגינה נסתיים במהלך 10 השנים האחרונות.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום

_____ הופיע בפני מר _____ נושא

ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית טורעאן

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הליכים משפטיים

בתצהיר זה:
"תושב ישראלי": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 16/2026 של מועצה מקומית טורעאן להתקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.

3. הנני להצהיר, כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום

נושא _____ הופיע בפני מר _____

ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימה וחתימת עו"ד

לכבוד

מועצה מקומית טורעאן (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במסגרת מכרז מס' 16/2026 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1. סעיף 103 (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - 2.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א (ב) (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור ע"ד: _____

הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום
והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרויות שלה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המורשה לחייב את
(שם מורשה החתימה)

על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה
(שם המציע)

צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן-"המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית טורעאן.
2. המציעה שהינה חברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה המועסקים במסגרת ההתקשרות שבנדון, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה בהתאם להסכם ההתקשרות שבנדון.
3. בנוסף החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשנ"ג-1953 במסגרת ההתקשרות.
4. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

על החתום:

מנכ"ל: _____

מורשה החתימה : _____
(חתימה וחתימת)

תאריך: _____

**תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים,
תשל"ו-1976 (להלן: "החוק") והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים**

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי להענישם הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן :

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע"), שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מעוצה מקומית טורעאן ("המזמינה"). אני משמשות כ- _____ אצל המציע ומוסמדות ליתן מטעמו לתצהיר זה.
2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בן הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מאורכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בכל החוקים הבאים (להלן: חוקי העבודה):
 - חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
 - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
 - חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
 - חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
 - חוק עבודה נשים, תשי"ד-1954
 - חוק שכר שווה לעבודות ולעובד, תשנ"ו – 1996
 - חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
 - חוק החניכות, תשי"ג-1953
 - חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
 - חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
 - חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995
 - חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002
 - צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

חתימת המצהיר

אישור

אני החתום מטה, _____, עו"ד (מ.ר. _____) (

של _____ (להלן: "המציע"), הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____

הופיעו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי עליו להצהיר את האמת וכי יהא אחראי צפוי להענישם הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עוה"ד

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____

מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן :
 "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 16/2026 (להלן : "המכרז"), מצהיר בזאת
 כדלקמן :

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו .
 2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
 3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי , ללא התייעצות , הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר .
 4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז .
 5. לא הייתי מעורב בניסיון להניע מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז .
 6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
 7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא .
 8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז .
 9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה) .
- אם לא נכון , נא פרט :

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים , לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה) . אם לא נכון , נא פרט :

11. _____

12. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל .

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר

הוראות בטיחות ונוהל עבודות קבלנים

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות הבטיחות והגהות, לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות ולשם שמירה על רכושם ורכוש אחרים.
2. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח של העבודה התשי"ד 1954 פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח 1998 וכן כל התקנות והצווים שפורסמו, לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות רבה וכי עליו מוטלת כל האחריות לכל תביעה שתוגש כנגדו ו/או כנגד המועצה וכל מי שמטעמה, עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
3. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את כל הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
4. בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שניתנו ע"י כל רשות מוסמכת. לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד להגנת הסביבה, המשטרה והמועצה מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של כל הרשויות המוסמכות ותוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום ביצוע העבודות הרלוונטיות לחוזה עליו הינו חתום.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים ומיומנים בלבד שעברו הדרכות בבטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כמו כן הקבלן יעסיק רק קבלני משנה שעברו הדרכות, ואשר מכירים את נוהלי הבטיחות ורק ובכפוף לכך, שחתמו על הצהרה לפיו עברו את ההדרכה והבינו אותה.
6. הקבלן לא יהיה רשאי בשום אופן להעסיק בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים וזאת מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם לחוזה. המועצה רשאית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
7. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל האישורים והרישיונות הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכנים או חשמליים וכיוצ"ב, תקינים וכי כל כלי או מכשיר הנדרש עבורו בדיקות של בודק מוסמך תקופתי נבדק במועד ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו הנם עובדים מיומנים ומקצועיים אשר עברו הסמכה כחוק.
8. הקבלן יספק לעובדיו, לשילוחיו ולכל הפועלים מטעמו כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש, בהתאם להוראות הדין והנהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם בצוע עבודות מסוג העבודה נשוא החוזה, (לרבות נעלי עבודה, סרבליים ובגדי עבודה, כפפות, אוזניות, כובעי מגן וכד') ויוודא כי נעשה שימוש על ידי העובדים בציוד זה.
9. הקבלן מתחייב בביצוע העבודה לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש. כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של

החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן, ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש מתאים במקום העבודה.

הצהרת הקבלן:

אני החתום מטה, מצהיר בזאת שקראתי את הוראות הבטיחות ונוהל עבודת קבלנים, הבנתי אותם ואני מתחייב לנהוג ולעבוד לפיהם.
כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינתו של הציוד וכלי הרכב מוטלת עלי.
הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג' .
כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות. אני מצהיר כי כל עובדי, הציוד שלי וצד ג', מכוסים בביטוח הנדרש לביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.

שם הקבלן: _____ חתימה וחותמת: _____

התחייבות לקיום ביטוחים לתקופת החוזה

המציע, מתחייב לבצע על חשבונו את כל הביטוחים כאמור וכמפורט בחוזה ההתקשרות, כן מתחייב הזוכה להציג תוך 30 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה מאת המועצה, את הביטוחים המפורטים בזה, הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

פוליסות לביטוח: התקנה ותחזוקת מערכות גילוי אש ועשן:

א. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:

1. הזוכה במכרז זה, יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריותו כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותיו בתקופת מתן השירות נשוא החוזה.

בפוליסה יצוין כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו כתוצאה מהתקנה, תחזוקה, ואספקה של מערכות אש ועשן בטורעאן, לפי תנאי המכרז והחוזה מס' 16/2026 מיום _____ עם המועצה המקומית טורעאן.

2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ 3,000,000 ₪ .
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי זיהום כתוצאה מאירוע תאונתי, יבוטל.

ב. ביטוח חבות מעבידים:

הזוכה, יבטח את אחריותו החוקית בביטוח חבות מעבידים, בגין חבות על פי כל דין כלפי המועסקים מטעמו במתן השירותים נשוא המכרז, בגין פגיעה גופנית הנגרמת תוך כדי ועקב ביצוע העבודות בגבול האחריות – למקרה ולתקופת הביטוח 20,000,000 ₪

ג. אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר:

הזוכה, יבטח את אחריותו החוקית בביטוח חבות אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר, בגין חבות על פי כל דין ע"ס 1,000,000

ד. כללי:

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

1. במידה ועבודות המכרז או חלקן מבוצעות או תבוצענה על ידי הזוכה באמצעות קבלנים עצמאיים או קבלני משנה, הביטוחים הנ"ל מורחבים לכסות אחריותם המלאה במסגרת פוליסות הביטוח כאילו היו נותן הקבלן עצמו ושם ירשם בשם המבוטח.
2. לשם המבוטח תתווסף המועצה המקומית טורעאן.

3. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח על ידי אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על כך הודעה מפורשת של 60 יום לפחות במכתב רשום למועצה המקומית טורעאן.
4. המבטח מוותר על זכות שיבוב, תביעה השתתפות או חזרה כלפי המועצה המקומית טורעאן, עובדיהם וכל הפועלים מטעמם.
5. הקבלן לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.
6. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על הקבלן בלבד.
7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה המקומית טורעאן, והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
8. תגמולי ביטוח על פי פוליסות הביטוח הנ"ל, ישולמו ישירות למועצה, אלא אם הומצא לחברה המבטחת אישור בכתב מאת המועצה המאשר את תשלום תגמולי הביטוח לאחר.
9. מוסכם, כי מעשה או מחדל של יחיד מיחידי המבוטח העלול לגרוע מהזכויות על פי פוליסה זו לא יגרע מזכויות המועצה על פי פוליסה זו.
10. תנאי הפוליסה לא יפחתו מתנאי ביט בגרסה העדכנית.

1. העתק פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצא למזכיר המועצה המקומית טורעאן, תוך 30 יום ממועד ההודעה על המציע הזוכה.

2. תקופת הביטוח בפוליסת הביטוח תהיה חופפת את תקופת ההתקשרות החוזית עם המועצה המקומית טורעאן. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מידי שנה, כל עוד החוזה עם המועצה המקומית טורעאן בתוקף. הקבלן מתחייב להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתומות על ידי המבטח למזכיר המועצה המקומית טורעאן לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

3. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ואין לפרש את האמור כוויתור של המועצה המקומית טורעאן על כל זכות או סעד המוקנים לה על פי דין ועל פי חוזה זה.

חתימה וחותמת המציע

שם מלא

תאריך

התחייבות לעריכת ביטוחים לתקופת ביצוע עבודות ההקמה והבדק

התחייבות לעריכת ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (____/____/____)				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
שם: מ.מ. טורעאן	שם	☐ נדל"ן ☐ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר:	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____			
ת.ז.ח.פ. 500204987	ת.ז.ח.פ. שם עורך הביטוח					
מען אבן סינא טורעאן 16900	מען שם עורך הביטוח					
כיסויים ביצוע עבודות התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן בישוב טורעאן, מכוח מכרז 16/26						
סוג הביטוח	מס' הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימת הסגורה המנחה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					מטבע	
צד ג'		ביט 2016	01.10.2026	01.02.2027	למקרה ולתקופה 3,000,000 ₪	302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ח 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'
אחריות מקצועית משולב עם חבות מוצר		ביט 2016	01.10.2026	01.02.2027	למקרה ולתקופה 1,000,000	אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור) (321) (מרמה ואי יושר עובדים) (325) (פגיעה בפרטיות) (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) (ראשוניות) (328) (תקופת גילוי - 12 חודשים) (332)
אחריות מעבידים		ביט 2016	01.10.2026	01.02.2027	20,000.000	309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים 328 ראשוניות

פירוט השירותים לפי קוד השירותים 089 ו- 050
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת המציע:
המבטח:

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בטורעאן ביום _____ לחודש _____ שנה 2026

בין:

מועצה מקומית טורעאן
שכתובתה רחוב אבן סינא
ת.ד. 1749 טורעאן 16950
(להלן: "המועצה" או "המזמין" או "הרשות")

הלן: ("המועצה")

לבין:

שם מלא: _____

כתובת: _____

להלן: ("הקבלן") _____ טלפונים / פקס:

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 16/2026 לביצוע עבודות, אספקה והתקנה של מערכות גילוי אש, עשן וכיבוי אש בטורעאן כמפורט בהסכם זה ונספחיו (להלן: "השירותים").

והואיל: ביום 15.09.2026 הגיש הקבלן הצעתו במסגרת מכרז זה,

והואיל: וועדת המכרזים המליצה בפני ראש המועצה ביום _____ להכריז על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה.

והואיל: וראש המועצה הכריז ביום _____, על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה.

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל היכולת הכספית והמיומנות המקצועית לביצוע התחייבויותיו נשוא ההסכם והוא מתחייב לספק את שירותיו כמתחייב ממסמכי הסכם זה ונספחיו.

והואיל: המועצה מצהירה כי להתקשרות זו קיימת הקצבה מתאימה וכי נתקיימו בהתקשרות זו כל התנאים וכי ניתנו לגביה כל האישורים הדרושים עפ"י כל דין.

והואיל: המועצה/המזמינה מזמינה בזאת מהמציע את שירותי התקנה, תחזוקה ואספקה של מערכות אש ועשן כמפורט במפרט/ בהסכם זה והקבלן מתחייב לספק לרשות המועצה את השירותים המפורטים בהסכם זה ובנספחיו. על התקשרות זו יחולו הוראות מסמכי ההסכם.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את היחסים ביניהם כמפורט בחוזה זה.

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים ופרשנות

א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם גופו לבין נספחיו, הוראת ההסכם גופו עדיפות.

ב. מסמכי המכרז מס' 16/2026 על נספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם:

ג. כותרות הסעיפים הן לצרכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם

2. הגדרות:

- 2.1. "המזמין" או "המועצה" - מועצה מקומית טורעאן .
- 2.2. שירות- כל עבודה, מטלה, ביצוע, טיפול, אקט שיבוצע במסגרת הסכם זה בכל שלב שהוא.
- 2.3. "מפרט" - פירוט הדרישות מהמזמין המשתתף במכרז.
- 2.4. "מציע" / "משתתף" - משתתף במכרז שרכש מסמכי המכרז והגיש הצעת מחיר.
- 2.5. "זוכה" - חברה/ מציע שהצעתו נבדקה ונמצאה המיטבית ביותר והוכרז כזוכה.
- 2.6. "מסמכי המכרז" - כל המסמכים והוראות נשוא מכרז זה לרבות נספחים, תשובות לשאלות משתתפים שניתנו בכתב והוראות שניתנו בכתב הקשורים למכרז זה.

3. תיאור העבודות והשירותים:

- 3.1. המועצה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו מהמועצה את ביצוע העבודות על פי המפורט במסמכי המכרז ועל פי דרישות המפרט הטכני בתחום השירותים בו זכה הקבלן וכל שירות אחר בהתאם למפורט בכתב הכמויות, ולדרישות והנחיות המועצה
- 3.2. **השירותים הנדרשים ועיקר תנאי ההתקשרות:** כחלק מהשירותים יהא על הקבלן הזוכה לספק, להתקין, להגדיר, להפעיל, מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש, לרבות מערכות כיבוי אוטומטי במוסדות חינוך כמפורט בכתב הכמויות; וכן לספק ולהתקין רכזות, גלאים, אביזרים, ציוד ורכיבים נלווים למערכות גילוי אש ועשן וכיבוי אש; לרבות ביצוע עבודות איתור ותיקון תקלות במערכות הקיימות במוסדות חינוך נשוא המכרז; לספק את כלל הציוד, החומרים, האביזרים והחלפים הנדרשים לביצוע העבודות; לבצע את העבודות הנ"ל בהתאם לדרישות המפורטות בכתב הכמויות נשוא מכרז זה, וכן בהתאם לכל דין, תקן, הוראה או דרישה מחייבת כפי שיהיו מעת לעת; וכן לספק שירותי אחריות, תחזוקה ותיקון לכלל המערכות והציוד הקיימים ברשות המזמין ואשר יסופקו ו/או יותקנו במסגרת מכרז זה
- 3.3. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתנאי חוזה זה על נספחיו ולקיים את התחייבויותיו בדיוקנות, ביעילות, בנאמנות, במיומנות וברמת איכות גבוהה, לשביעות רצונה המלאה של המועצה
- 3.4. הקבלן מתחייב לספק למועצה מידי יום את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי תכנית העבודה המאושרת ודרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה, לרבות ציודים וכמות העובדים הדרושה לכל אזור
- 3.5. הקבלן יישמע להוראות המנהל מטעם העירייה ולפעול על פיהן
- 3.6. הקבלן ידאג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לתוכנית העבודה ולדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה
- 3.7. הקבלן בחן היטב את צרכי המזמין ומצהיר כי הרכיבים שישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות התיקון והתחזוקה הם באיכות מעולה ומתאימים לשימוש והפעלה במערכות בטיחות וגילוי אש של המזמין

3.8. כל הרכיבים שישמשו אותו לביצוע העבודות הם רכיבים מקוריים של יצרני הציוד ומערכותיו הרלבנטיות, ויהיו חדשניים ועדכניים ביותר, נכון ליום ביצוע כל עבודת תיקון או תחזוקה

3.9. הקבלן יישא באחריות מלאה לגבי איכות הרכיבים שיספק למזמין לצורך מתן השירותים, לרבות התאמתם לציוד ולמערכות, התקנתם, שילובם, הרצתם ותחזוקתם התקינה, לשביעות רצונו של המזמין

3.10. הקבלן יספק על חשבונו את כל הציוד, העזרים, החומרים ושאר דברים הדרושים לשם ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם

3.11. הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות על פי תנאי הסכם זה, ויפעיל את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים למניעת פגיעה או נזק, בין אם נדרשו במסגרת תנאי הסכם זה ובין אם לא

4. הצהרות הספק: הספק מצהיר בזאת כדלקמן:

4.1. כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את השירותים ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהסכם.

4.2. כי בידיו כלל הרישיונות וההיתרים הדרושים לשם ביצוע העבודות לרבות רישיון תקף לעסוק כ"קבלן שירות" בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי כוח אדם תשנ"ו – 1996.

4.3. כי אין מניעה להתקשרותו בהסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין

5. השירותים / ההתקשרות:

- א. הזוכה במכרז ישמש כקבלן ראשי, וככזה יהיה אחראי על מכלול העבודות בהתאם לכל התנאים וההתחייבויות הכלולים בהסכם ההתקשרות על נספחיו
- ב. לשם ביצוע העבודות בהתאם לתנאי המכרז וההסכם על נספחיו יספק המציע את כל כוח האדם, הרכבים, החומרים והציוד הדרושים לביצוע השירותים ו/או העבודות כאמור.
- ג. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי בטיחות העבודות ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה, ויבצע את העבודות בהתאם להנחיות ולהוראות המועצה.
- ד. למועצה שמורה הזכות לשנות את היקף העבודות, להוסיף או להפחית, בכל עת, כפי שתמצא לנכון בהתאם לצרכיה ובכפוף להוראות הדין, והתמורה בגין השינויים כאמור תחושב בהתאם להוראות המפורטות לעניין זה בחוזה ההתקשרות.

6. הצהרות הקבלן:

הקבלן מצהיר בזה כי:

- א. לפני הגשת הצעתו השתתף בסיור מציעים ביקר בכל המקומות בהם הוא נדרש לבצע את העבודה, בחן אותם וכן את מצבם, מיקומם, תקינות המעטפת, הקונסטרוקציה, והסביבה.

- ב. כי יש לו היכולת, הכלים, העובדים המקצועיים, הכישורים וכל הנדרש לבצע את העבודה נשוא המכרז ברמה גבוהה, בהתאם להצעתו, על פי חוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיהם ובמועדים שנקבעו.
- ג. קרא את תנאי חוזה זה, מסמכי מכרז זה ונספחיהם, וכי ידועים וברורים לו התנאים והדרישות לאספקת והתקנת החומרים/הציוד במוסדות החינוך המפורטים בכתב הכמויות, לרבות משתנים שונים הנובעים מתנאי ההתקשרות, ובהתחשב במכלול הנתונים הקיימים, ורק לאחר מכן הסכים לקבל על עצמו, על ידי הגשת הצעתו, את ההתחייבויות הכלולות בחוזה זה ובמסמכי המכרז.
- ד. ידוע לו שיהא מנוע מלתבוע את המועצה בגין כל טענה של חוסר ידיעה, הבנה מוטעית, ספק, טעות או כל חוסר בהוראות ההסכם וכן לגבי כל מצג ו/או נתון, בין במפורש ובין במשתמע, אשר נמסר לו, אם נמסר, על ידי המועצה בשלב הקודם להגשת הצעתו למכרז או לאחר מכן ובמקרה שלדעתו קיימת סתירה ו/או חוסר בהירות במסמכי המכרז, החוזה ונספחיו, יביא זאת הקבלן מבעוד מועד לפני המועצה כאמור במסמכי המכרז, אשר תודיע לו כיצד יש לנהוג במקרה האמור והחלטתה תהא סופית ומחייבת.
- ה. אין בכל האמור בחוזה זה, במכרז זה, או בכל הודעה שתינתן על פיהם, כדי לשחרר את הקבלן מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות, או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלום חובה וכיו"ב, המוטלים עליו ו/או על ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, על פי כל דין.
- ו. ידוע לו כי אם לא יבצע את העבודה כאמור בחוזה זה, רשאית המועצה להתקשר עם אחרים לצורך ביצועה, לאחר מתן הודעה מראש ובכתב לזכין בת 14 יום, ולהטיל עלויות נזקיה על הקבלן. ביצע הקבלן, במהלך תקופה זו את העבודה הנדרשת לביצוע על פי סעיף זה, רשאית המועצה לחזור בה מהודעתה על התקשרותה עם אחרים כאמור, והכל בכפוף ליתר התחייבויותיו בחוזה זה לעניין לוחות זמנים ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד ו/או תרופה אחרת הקיימת לה על פי חוזה זה, או על פי כל דין.
- ז. הינו מוותר מראש על כל טענת מום ו/או אי התאמה ו/או ברירה ו/או פגם כלפי המועצה.
- ח. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בקיא בכל מגבלות הדין בנוגע לביצוע עבודות הקמת מערכות גילוי אש, ומתחייב להתעדכן כל העת לגבי כל חידוש ו/או תיקון בדין הקשור.
- ט. ידוע לו כי כל הצהרותיו במסגרת הצעתו שהוגשה במכרז זה, מהוות חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הינן מעיקרי החוזה ומחייבות אותו.
- י. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, שתהיינה כרוכות במילוי התחייבויותיו על פי חוזה ומכרז אלו, במשך כל תקופת תוקפו של החוזה, יהיו על חשבונו בלבד.
- יא. כי לאחר השלמת ביצוע העבודות נשוא המכרז כאמור, תערוך המועצה או מפקח מטעמה סיור לבדיקתם והם רשאים לדרוש מן הקבלן לערוך שינויים ו/או תיקונים והקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המפקח הנ"ל באופן מיידי.
- יב. למנות מטעמו איש קשר, אשר יפקח מטעמו על ביצוע העבודה ויקיים אמצעי קשר זמינים בינו לבין עובדיו ולבים המפקח מטעם המועצה.
- יג. כי הוא ו/או כל אחד מטעמו יישמעו לכל הוראות או הנחיות המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לנושא הבטיחות במקום העבודות.

- יד. לדאוג לקבלת כל ההיתרים הנדרשים עפ"י כל דין, וכן כל אישור הנדרש ע"י מי מהגורמים עפ"י כל דין וכן לתשלום כל התשלומים, המיסים וההיטלים בגינם.
- טו. לבצע את העבודות על פי תקנים ישראלים ככל שקיימים, ובמקום שאינם קיימים על פי תקנים מקצועיים גבוהים, כפי שיאשרו על ידי המועצה ו/או לפי אמנות שירות הקיימות ו/או עתידיות.
- טז. לבצע את כל הנדרש בחוזה זה, תוך מילוי מדויק ומלא של התנאים והדרישות המצוינים במפרטים ולבצע את העבודות על ידי בעלי מקצוע מומחים ומיומנים לעבודה נשואת החוזה.
- יז. לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה, תוך שימוש בציוד המתאים, המיועד והדרוש לביצוע מושלם, יעיל ונכון של העבודות והעומד בדרישות כל תקני הבנייה.

7. הקבלן מתחייב, כי בכל עת בתקופת ההסכם:

- א. שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהא פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם או בזכות השימוש ברכוש ציבורי כלשהו.
- ב. כי עם סיום ההתקנה ו/או תיקון בביצוע העבודות, יודיע על כך הקבלן למפקח ויזמינו לבדוק את העבודות. נדרש הקבלן לבצע תיקונים ו/או שינויים ו/או תוספות בעבודות, יבצעם על חשבונו מיד, על פי הוראות המפקח.
- ג. לתקן כל ליקוי או פגם אשר מהווה או עשוי להוות סכנה בטיחותית ו/או מטרד לציבור, מיד עם גילוי ו/או מיד עם דרישת המפקח לכך וללא כל דיחוי.
- ד. לבצע כל פעולה הקשורה בביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ועל פי חוזה זה, ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אחר על פי כל דין, רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.

8. תקופת ההתקשרות:

- תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה הינה החל ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות למשך תקופה של 4 חודשים. (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- א. למועצה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות, לתקופה נוספת של חודשים נוספים ורצופים.
- ב. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לנותן השירותים 30 יום מראש. לא תהיינה לנותן השירותים כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות למוצר כפי שנקבע במפרט הטכני בעת הרכישה

9. **העסקת קבלני משני:**

- א. נותן השירותים זכאי למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כל שהיא, מתוך העבודות הכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי: המועצה אישרה מראש ובכתב את העסקתו של קבלן המשנה.
- ב. קבלן המשנה חייב להיות מנוסה ובעל מומחיות מתאימה לביצוע העבודות נשוא המכרז ועומד בדרישות המכרז. מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י נותן השירותים לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את נותן השירותים מאחריות ומחובה כלשהיא מחובותיו עפ"י החוזה, ונותן השירותים יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י נותן השירותים עצמו.

10. **היעדר יחסי עובד מעביד**

- א. הקבלן מצהיר בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כקבלן עצמאי.
- ב. הקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לרבות קבלני משנה מטעמו, לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד וכי כל העובדים שיועסקו על ידו ו/או מטעמו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי חוזה זה, יהיו וייחשבו כעובדים של נותן השירותים בלבד.
- ג. הקבלן מתחייב כי יישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה למועצה ו/או למפקח, לרבות לפקח, להדריך או להורות לקבלן ו/או לעובדים מטעמו ו/או למי מטעם הקבלן, אלא כאמצעי להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן בלבד, ולא תהיינה לזכיון ו/או לעובדים מטעמו ו/או לכל מי מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי המועצה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם המועצה.

11. **התמורה:**

- א. בתמורה לביצוע כלל העבודות והשירותים נשוא הסכם זה בהתאם להוראותיו ובמועדם תשלם המועצה לקבלן את התמורה סך של _____ ₪
- ב. מובהר, כי התמורה כוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה.
- ג. הקבלן יגיש למועצה בראשית כל חודש, עד היום ה- 5 בכל חודש חשבון מפורט, בשני עותקים, בגין העבודה שבוצעה בחודש הקודם. לחשבון יצורפו העתקים מיומן העבודה שעל הקבלן לנהל, מאושרים על ידי המנהל.
- ד. כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של עד שוטף + 45 יום ממועד הגשת החשבון המאושר למועצה

12. סיום ההסכם:

המועצה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה ו/או לצמצם מספר הגנים, בהודעה מוקדמת של 30 יום בכתב לקבלן, כמפורט בהסכם ולזכיון לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כנגד המועצה.

א. למרות האמור לעיל, אם הקבלן לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז /ההסכם, המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזכיון השירות. יובהר, כי למועצה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, אם להקציב זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

ב. מבלי לגרוע מהזכויות המוקנות למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, המועצה רשאית לבטל את ההסכם בהודעה בכתב ובאופן מידי, בכל אחד מהמקרים הבאים כאשר הוטל על ספק השירות עיקול קבוע שלא הוסר תוך 14 יום מיום הטלתו, כאשר ניתן נגד ספק השירות צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם או הוגשה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק.

ג. קבע נציג המועצה כי ביצוע התחייבויות מהתחייבויותיו של הקבלן ו/או חלקן אינן לשביעות רצונו, יזהיר את הקבלן על כך ואם לא יתוקנו הליקויים תוך 30 ימים ממועד מתן אזהרה זו, רשאית המועצה לבטל את החוזה, מבלי לפגוע בכל סעד העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי הדין.

ד. סיום ההסכם ייכנס לתוקף תוך 30 יום מהיום שבו קיבל הקבלן את ההודעה בדבר הביטול.

ה. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע מהקבלן פיצויים בגין הפרה כלשהי של תנאי מתנאי הסכם זה, או על פי כל דין.

13. איסור המחאת זכויות:

הקבלן אינו רשאי להמחות לאחר את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, אלא אם ניתנה הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש.

14. קיזוז:

כל סכום שהקבלן חייב למועצה ולא ישולם על ידו במועד, תהא המועצה רשאית לקזזו מכל סכום שיהיה עליה לשלם לזכיון על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים ומוסכם כי חל איסור מוחלט על הקבלן לבצע קיזוז מול המועצה בשום דרך.

15. אחריות:

א. הקבלן בלבד יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש אשר יגרם לכל אדם בקשר למתן השירות כמפורט בהסכם זה.

ב. הקבלן בלבד יהיה אחראי לכל נזק לגוף ו/או לרכוש של עובדיו וכל הפועל מטעמו והוא פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לגבי עובדיו, וכל הפועל מטעמו.

ג. הקבלן יהיה אחראי לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע השירותים לרבות לרכיבו.

- ד. הקבלן פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל מי מטעמה מנזקים שהם באחריותו על פי הסכם זה ועל פי כל דין. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המועצה לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד בגין כל תביעה שתוגש נגד המועצה עקב נזק כאמור. המועצה תודיע לזכין על כל תביעה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן בפניה על חשבונו.
- ה. המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת, סכומים אשר נתבעים מהמועצה ו/או ממקבלי השירותים על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה ו/או למקבלי השירותים מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות הקבלן כאמור לעיל.

16. ביטוח:

- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין הקבלן מתחייב לבטח את העסק שלו לרבות מכלול השירותים שהוא מכרז זה על חשבונו ואחריותו הבלעדית.
- ב. הקבלן יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטל עליו מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לגובה ההשתתפות העצמית.
- ג. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זאת ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למועצה כנגד הקבלן על פי הסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

17. קנסות:

- בגין הפרה של הוראה מהוראות הסכם זה לרבות אי התקנת מערכות אש ועשן שלא בטיב, באיכות ובכמות המצוינת במכרז ייקנס הקבלן ב- 1500 ₪ בגין כל מקרה של הפרה.

18. שונות:

- א. לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד המועצה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת ראש המועצה וגזבר המועצה גם יחד וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי למועצה מראש ובכתב.
- ב. סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל דבר ועניין הנובע מהסכם זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה בלבד.
- ג. כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה / מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

אישור יועמ"ש

בכפוף לעמידת הקבלן ביתר תנאי החוזה, אין מניעה משפטית ו/או חוזית לחתימת חוזה זה.

יועמ"ש , עו"ד

ולראיה באו הצדדים על החתום

גזבר המועצה
מוחמד עדוי

ראש המועצה
מאזן מחמוד עדוי

חותמת מועצה
מ.מ. טורעאן

חתימת וחותמת ספק הקבלן